**SOLICITUD DE VISADO DE CONTRATO DE TRANSMISION DE VIVIENDAS PROTEGIDAS.**

**LEY 2/2007, DE 1 DE MARZO DE VIVIENDA DE LA CAR.**

DATOS PROPIETARIO/S

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 2.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 3.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 4.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 5.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 6.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DATOS COMPRADOR/ES

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 2.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DATOS SOLICITANTE (rellenar en caso que sea distinto al propietario)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Municipio |  | | Código Postal | |  |
| Dirección |  | | Teléfono: |  | |
| Correo electrónico | |  | | | |

# **EXPONE/N**

* Que según acredita/n con la documentación adjunta han suscrito contrato para la transmisión a terceros de una vivienda de protección oficial sita en:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Municipio |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dirección completa | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Expediente P.O | |  | | | | | | \*Fecha calificación definitiva | | |  | | | \*Duración |  | |
| \*Ingresos unidad familiar | | | |  | \*Precio alquiler |  | \*M2 útil vivienda | |  | \*Nº- M2 útil trastero | |  | \*Nº - M2 útil garaje | | |  |

\*No rellenar, datos internos.

* Que acompaña/n la documentación referida al dorso, así como la complementaria que pudiera necesitarse.
* Los interesados se responsabilizarán de la veracidad de los documentos que presenten (Artículo 28.7 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Por consiguiente, de conformidad con lo dispuesto en el artº. 55 de la Ley 2/2007 de Vivienda de la Comunidad Autónoma de La Rioja

### **SOLICITA/N**

Que a la vista de la documentación aportada le/s sea/n concedido/s el visado del contrato de compraventa de la vivienda de referencia.

En Logroño a \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 20\_\_

**(FIRMA)**

**ILM0. SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO Y VIVIENDA**

# **DOCUMENTACION A APORTAR**

**VENDEDOR DE LA VIVIENDA**

|  |
| --- |
| * **3 Ejemplares del contrato privado de compraventa**, de los cuales al menos dos de ellos deben ser originales, debidamente firmados por las partes. * Fotocopia de la **escritura de propiedad** de su vivienda. * Fotocopia del **DNI/NIF/NIE** * Tasa de **11,45 €**   Se realiza a través de GRIAR, desarrollado por el Gobierno de La Rioja.  <https://www.larioja.org/tributos/es/portada/griar/griar-web> |

**COMPRADOR DE LA VIVIENDA**

* Acreditación de inscripción en el **Registro de solicitantes de viviendas protegidas de la Comunidad Autónoma de La Rioja**.
* Copia de **Libro de familia**
* Fotocopia del **DNI/NIF/NIE**
* Ingresos familiares:
  + Fotocopia de la **última declaración de la renta** de la unidad familiar
* El comprador autoriza a la Dirección General competente en materia de Vivienda a que realicen las verificaciones y las consultas precisas de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

**(NOMBRE, DNI Y FIRMA)**

Información básica sobre protección de datos.

|  |  |
| --- | --- |
| Responsable | Dirección General de Urbanismo y Vivienda de la Consejería de Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la despoblación del Gobierno de La Rioja. |
| Finalidad | Gestionar las solicitudes en materia de protección oficial. |
| Legitimación | El tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal. |
| Destinatarios | No se cederán ni se transferirán datos personales salvo obligación legal |
| Responsable del tratamiento de sus datos  Identidad: Dirección General de Urbanismo y Vivienda  Dirección: C/ Marqués de Murrieta, 76 Ala Oeste, Planta Baja. 26071 Logroño (La Rioja)  Teléfono: 941 291284  Correo e: dg.pturbanismoyvivienda@larioja.org  Delegada de Protección de datos:  Correo e-:dpd.politicalocalilcd@larioja.org | |
| Finalidad del tratamiento de sus datos  Tratamos la información facilitada con el fin de visar el contrato de compraventa de vivienda de vpo, por parte de la Dirección General de Urbanismo y Vivienda. | |
| Tiempo de conservación de sus datos  El tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento. Será de aplicación la normativa de archivos y documentación. | |
| Legitimación para el tratamiento de sus datos Artículo 6.1 del Reglamento general de protección de datos – “Consentimiento de la persona interesada” ley de Vivienda Ley 2/2007, de 1 de marzo, de Vivienda de la Comunidad Autónoma de La Rioja. | |
| Destinatarios (en su caso)  No está prevista la comunicación de datos. | |
| Derechos:  Cualquier persona tiene derecho a ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos así como solicitar la limitación del tratamiento, oponerse al mismo, solicitar la portabilidad de sus datos y requerir no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles dirigiéndose de forma presencial a las oficinas de registro o telemáticamente a través de la siguiente dirección electrónica <https://www.larioja.org/derechoslopd>. Puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos. Más información en [www.aepd.es](http://www.aepd.es). | |