**SOLICITUD DE VISADO DE CONTRATO DE TRANSMISION DE VIVIENDAS PROTEGIDAS.**

**LEY 2/2007, DE 1 DE MARZO DE VIVIENDA DE LA CAR.**

DATOS PROPIETARIO/S

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 2.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 3.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 4.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 5.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 6.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DATOS COMPRADOR/ES

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |
| 2.Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DATOS SOLICITANTE (rellenar en caso que sea distinto al propietario)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombre y Apellidos |  | DNI/NIE/NIF |  |

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Municipio |  | Código Postal  |  |
| Dirección |  | Teléfono: |  |
| Correo electrónico |  |

# **EXPONE/N**

* Que según acredita/n con la documentación adjunta han suscrito contrato para la transmisión a terceros de una vivienda de protección oficial sita en:

|  |  |
| --- | --- |
| Municipio |  |
| Dirección completa |  |
| Expediente P.O |  | \*Fecha calificación definitiva |  | \*Duración |  |
| \*Ingresos unidad familiar |  | \*Precio alquiler |  | \*M2 útil vivienda |  | \*Nº- M2 útil trastero |  | \*Nº - M2 útil garaje |  |

\*No rellenar, datos internos.

* Que acompaña/n la documentación referida al dorso, así como la complementaria que pudiera necesitarse.
* Los interesados se responsabilizarán de la veracidad de los documentos que presenten (Artículo 28.7 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Por consiguiente, de conformidad con lo dispuesto en el artº. 55 de la Ley 2/2007 de Vivienda de la Comunidad Autónoma de La Rioja

### **SOLICITA/N**

Que a la vista de la documentación aportada le/s sea/n concedido/s el visado del contrato de compraventa de la vivienda de referencia.

En Logroño a \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 20\_\_

**(FIRMA)**

**ILM0. SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO Y VIVIENDA**

# **DOCUMENTACION A APORTAR**

**VENDEDOR DE LA VIVIENDA**

|  |
| --- |
| * **3 Ejemplares del contrato privado de compraventa**, de los cuales al menos dos de ellos deben ser originales, debidamente firmados por las partes.
* Fotocopia de la **escritura de propiedad** de su vivienda.
* Fotocopia del **DNI/NIF/NIE**
* Tasa de **11,45 €**

Se realiza a través de GRIAR, desarrollado por el Gobierno de La Rioja.<https://www.larioja.org/tributos/es/portada/griar/griar-web> |

**COMPRADOR DE LA VIVIENDA**

* Acreditación de inscripción en el **Registro de solicitantes de viviendas protegidas de la Comunidad Autónoma de La Rioja**.
* Copia de **Libro de familia**
* Fotocopia del **DNI/NIF/NIE**
* Ingresos familiares:
	+ Fotocopia de la **última declaración de la renta** de la unidad familiar
* El comprador autoriza a la Dirección General competente en materia de Vivienda a que realicen las verificaciones y las consultas precisas de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

**(NOMBRE, DNI Y FIRMA)**

Información básica sobre protección de datos.

|  |  |
| --- | --- |
| Responsable | Dirección General de Urbanismo y Vivienda de la Consejería de Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la despoblación del Gobierno de La Rioja. |
| Finalidad | Gestionar las solicitudes en materia de protección oficial. |
| Legitimación | El tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal. |
| Destinatarios | No se cederán ni se transferirán datos personales salvo obligación legal |
| Responsable del tratamiento de sus datosIdentidad: Dirección General de Urbanismo y ViviendaDirección: C/ Marqués de Murrieta, 76 Ala Oeste, Planta Baja. 26071 Logroño (La Rioja)Teléfono: 941 291284Correo e: dg.pturbanismoyvivienda@larioja.orgDelegada de Protección de datos: Correo e-:dpd.politicalocalilcd@larioja.org |
| Finalidad del tratamiento de sus datosTratamos la información facilitada con el fin de visar el contrato de compraventa de vivienda de vpo, por parte de la Dirección General de Urbanismo y Vivienda.  |
| Tiempo de conservación de sus datos El tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento. Será de aplicación la normativa de archivos y documentación. |
| Legitimación para el tratamiento de sus datos Artículo 6.1 del Reglamento general de protección de datos – “Consentimiento de la persona interesada”ley de Vivienda Ley 2/2007, de 1 de marzo, de Vivienda de la Comunidad Autónoma de La Rioja. |
| Destinatarios (en su caso) No está prevista la comunicación de datos. |
| Derechos: Cualquier persona tiene derecho a ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos así como solicitar la limitación del tratamiento, oponerse al mismo, solicitar la portabilidad de sus datos y requerir no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles dirigiéndose de forma presencial a las oficinas de registro o telemáticamente a través de la siguiente dirección electrónica <https://www.larioja.org/derechoslopd>. Puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos. Más información en [www.aepd.es](http://www.aepd.es).  |