



Gobierno  
de La Rioja

**ORDEN DEL DIA DE LA COMISSION PERMANENTE, SESIÓN 2008/09 (24 DE OCTUBRE DE 2.008)**

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

01-PO/2006-0021 ENTRENA  
MODIFICACION PUNTUAL N° 4 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
(CORRECCION DE ERRORES R3)  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE ENTRENA  
Redactor: D. Francisco Iturriaga Santolaya

01-PO/2007-0135 EL REDAL  
MODIFICACION PUNTUAL N° 2 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL PARA LA  
REDELIMITACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION U.E. 2  
Promotor: INMUEBLES EL VALLE DE OCON, S.L.  
Redactor: D. Jesús Angel Duque Chasco

01-PO/2008-0037 ANGUIANO  
MODIFICACION PUNTUAL N° 3 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE ANGUIANO  
Redactor: D. Gonzalo Latorre Martínez



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0039    ANGUIANO  
MODIFICACION PUNTUAL N° 5 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL, ZONAS DE  
ORDENACION 1, 2, 3 Y 4  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE ANGUIANO  
Redactor: D. Gonzalo Latorre Martínez
- 01-PO/2008-0049    ALDEANUEVA DE EBRO  
MODIFICACION PUNTUAL N° 14 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: D. José M<sup>a</sup> Jiménez Abad  
Redactor: D. Pedro Moral Rueda
- 01-PO/2008-0077    SAN MILLAN DE LA COGOLLA  
MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS EN LA C/ SUSO,  
N° 4  
Promotor: RESIDENCIAL VALLE DE SAN MILLÁN S.L.  
Redactor: D. Rodrigo Aragón Ruiz



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0078 MATUTE  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN DE DELIMITACION DE SUELO URBANO, CALIFICACION DE PARCELAS RUSTICAS 2.162 Y 2.163, POLIGONO 5 DE SUELO URBANO CONSOLIDADO  
Promotor: D. Yasmin Ahmad Abdul Rahim Saez  
Redactor: D<sup>a</sup> M. Vanessa Cerezo Jiménez
- 01-PO/2008-0090 TORRECILLA EN CAMEROS  
MODIFICACION PUNTUAL N<sup>o</sup> 8 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL, DELIMITACION DEL SECTOR S.U.D. R-6 "FUENTE TAPIA"  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORRECILLA EN CAMEROS  
Redactor: D. Pedro Gómez Fernández
- 01-PO/2008-0119 CIHURI  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM "NUEVO CENTRO DE MAYORES Y ALINEACIONES ZONA A"  
Promotor: DASILVA VARATOJO, FLAVIO  
Redactor: D. Gustavo Piqueras Fisk



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0122 LOGROÑO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL ARTICULO 2.5.3 (MODIFICACION DE EDIFICIOS DE LAS NN. UU. DEL P.G.M.)  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO  
Redactor: D. Jesús López-Araquistain Navajas
- 01-PO/2008-0123 ENTRENA  
MODIFICACION PUNTUAL Nº 10 DEL P.G.M. (ALINEACIONES EN EL BARRIO BODEGAS Nº 140)  
Promotor: CONSTRUCCIONES INDAGAR S.L. (Andrés Daroca García)  
Redactor: Andrés González, Victoriano
- 01-PO/2008-0125 AGONCILLO  
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 11 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: Rafael Esteban Ibáñez  
Redactor: D. Fernando García Pérez
- 01-PO/2008-0126 BAÑOS DE RIOJA  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: PROMOCIONES VILLBAÑOX, S.L.  
Redactor: D. Amador González Barca



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0127 CERVERA DEL RIO ALHAMA  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.M. EN CTRA. DE VALVERDE C-123  
(BARRIO DE SAN JULIÁN)  
Promotor: José Gil García  
Redactor: D. Angel García Galdámez
- 01-PO/2008-0128 HARO  
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 14 DEL P.G.M. Y Nº 5 DEL PLAN ESPECIAL DE  
PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO  
Promotor: Ignacio Galilea Vidaurreta  
Redactor: APODACA Y DIEZ TORRE
- 01-PO/2008-0129 BADARAN  
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 10 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS (CAMBIO  
DE CLASIFICACIÓN DE SUELO EN ZONA LR-205, RÍO CÁRDENAS)  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE BADARAN  
Redactor: D. DANIEL BAÑOS HERVIAS



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0130    BADARAN  
MODIFICACION PUNTUAL Nº 9 BIS DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS  
(CAMBIO DE CLASIFICACION DE SUELO EN ZONAS VERDES)  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE BADARAN  
Redactor: D. DANIEL BAÑOS HERVIAS
- 01-PO/2008-0131    LOGROÑO  
ESTUDIO DE DETALLE EN MIGUEL ESCALONA, Nº 7  
Promotor: D. Gregorio del Villar Sáenz  
Redactor: D<sup>a</sup> Pilar Escós Quilez
- 01-PO/2008-0132    ZARRATON  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL    EN CALLE  
PLAZA, 1 Y CALLE MIGUEL VILLANUEVA, 50  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE ZARRATON  
Redactor: D. Gonzalo Latorre Martínez



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0133 SAN VICENTE DE LA SONSIERRA  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN EL AMBITO  
DE LAS PARCELAS T-3 Y T-5 DEL POLIGONO 7 "SECTOR ESCUELAS"  
Promotor: PLANA SAN VICENTE, S.L.  
Redactor: D<sup>a</sup> Flor Navaridas, D. Emilio Carreras Castellet y D. Luis Castellón  
RidruejoTILLON RIDRUEJO
- 01-PO/2008-0134 NAJERA  
MODIFICACION PUNTUAL N<sup>o</sup> 21 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL "USOS  
DEL SUBSUELO PUBLICO"  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE NAJERA  
Redactor: D<sup>a</sup> Raquel Vilar Castaño
- 01-PO/2008-0135 SAN TORCUATO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL:  
RECALIFICACION DE PARCELAS 17, 18, 19, 20, 21, 22 Y 23 DEL NUCLEO  
URBANO  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE SAN TORCUATO  
Redactor: Ana Jiménez Tre (INGENIERIA FEYDO, S.L.)



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0136 NAJERA  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN P.E.R.I. Nº 3  
"CLARISAS"  
Promotor: ORDEN DE SANTA CLARA  
Redactor: D. Salvador Martínez Guevara
- 01-PO/2008-0137 HARO  
ESTUDIO DE DETALLE C/ NAVARRA, 18-20  
Promotor: Promociones Orizaga, S.L.  
Redactor: D. José M<sup>a</sup> Alberdi Alberdi y D<sup>a</sup> Raquel Ortega Alonso
- 01-PO/2008-0138 AUSEJO  
MODIFICACION PUNTUAL Nº 5 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE AUSEJO  
Redactor: D. Gonzalo Latorre Martínez
- 01-PO/2008-0139 CALAHORRA  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN EL SECTOR  
4 "VARIANTE NORTE"  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA  
Redactor: D. Jesús M<sup>a</sup> Gil-Alías Madorrán



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0140 CALAHORRA  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN LA PARCELA  
DE LA ACTUAL PLAZA DE TOROS  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA  
Redactor: D. Jesús M<sup>a</sup> Gil-Alfás Madorrán
- 01-PO/2008-0141 RIBAFRECHA  
MODIFICACION PUNTUAL N<sup>o</sup> 12 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE RIBAFRECHA  
Redactor: D. David de Miguel Santander
- 01-PO/2008-0142 VIGUERA  
MODIFICACION PUNTUAL N<sup>o</sup> 5 DEL PLAN DE ORDENACION DE SUELO  
URBANO  
Promotor: PROMOCIONES LA SOLANA 2005, S.L.  
Redactor: D<sup>a</sup> Pilar Escós Quilez



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0143 VIGUERA  
MODIFICACION PUNTUAL N° 6 DEL PLAN DE ORDENACION DE SUELO  
URBANO  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE VIGUERA  
Redactor: Acedo Agudo, José Luis
- 01-PO/2008-0144 LEZA DE RIO LEZA  
PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE LEZA DE RIO LEZA  
Redactor: D. Fernando García Pérez
- 01-PO/2008-0145 VILLAMEDIANA DE IREGUA  
PLAN PARCIAL DEL SECTOR R-3  
Promotor: PROMOCION DE VIVIENDAS RIO EBRO, S.L.  
Redactor: D. Roberto Benés Torrecilla
- 01-PO/2008-0146 URUÑUELA  
MODIFICACION PUNTUAL N° 12 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE URUÑUELA  
Redactor: DGN ARQUITECTOS



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0147 VILLAMEDIANA DE IREGUA  
MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS EN SECTOR R-3  
Promotor: PROMOCION DE VIVIENDAS RIO EBRO, S.L.  
Redactor: D. Roberto Benés Torrecilla
- 01-PO/2008-0148 ZORRAQUIN  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN EL  
ENTORNO DE LA CALLE MAYOR  
Promotor: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES IBAYA, S.L.  
Redactor: D. Vicente Peña Monja
- 01-PO/2008-0149 TORRECILLA EN CAMEROS  
MODIFICACION PUNTUAL Nº 9 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN EL  
PLAN PARCIAL R-4  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORRECILLA EN CAMEROS  
Redactor: D. Pedro Gómez Fernández



Gobierno  
de La Rioja

- 01-PO/2008-0150 TORRECILLA EN CAMEROS  
MODIFICACION PUNTUAL N° 10 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL. CAMBIO  
DE USO Y VOLUMEN EN LA IGLESIA -CONVENTO DE SAN FRANCISCO, PZ.  
CORONEL  
Promotor: Consejería de Presidencia  
Redactor: D. Javier Arizcuren Casado
- 01-PO/2008-0151 ENTRENA  
PLAN PARCIAL SECTOR SUD-4 POLIGONO INDUSTRIAL "BABIERO"  
Promotor: JUNTA DE COMPENSACION SECTOR SUD-4  
Redactor: D. Ernesto García Aguado
- 01-PO/2008-0152 ALFARO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN NORMATIVA  
URBANISTICA III, SUELO NO URBANIZABLE, CAPITULO III (ARTICULO 216,  
APARTADOS G Y H)  
Promotor: COMUNIDAD REGANTES RIO EBRO  
Redactor: D. Jesús Martínez Escudero



Gobierno  
de La Rioja

01-PO/2008-0153 SANTO DOMINGO DE LA CALZADA  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL, AMBITO DEL  
SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO  
Promotor: Gestur Rioja  
Redactor: LOPERENA - PORTILLO, ARQUITECTOS, S.L.

01-PO/2008-0154 LOGROÑO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN CALLE  
DUQUES DE NAJERA N° 19  
Promotor: Colegio Sagrado Corazón  
Redactor: D. Alberto López Merino

#### INFORMES

01-IP/2008-0013 LOGROÑO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN PLAZA  
MARTINEZ FLAMARIQUE  
Promotor: AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO  
Redactor: D<sup>a</sup> Elisa Uceda Hernáez



Gobierno  
de La Rioja

01-IP/2008-0014 LOGROÑO  
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL EN AVENIDA  
DOCE LIGERO Nº 2 (COLEGIO ESCOLAPIOS, ESCUELAS PIAS) Y CALVO  
SOTELO Nº 40 (ANTIGUO COLEGIO MARISTAS)  
Promotor: Escuelas Pías y Rio Urban, S.A.  
Redactor: D. JESUS MARINO PASCUAL VICENTE

CONSTRUCCIONES EN TERRENOS NO URBANIZABLES

02-NU/2008-0063 TORRECILLA SOBRE ALESANCO  
INSTALACION DEL GASODUCTO DE TRANSPORTE SECUNDARIO POS 34-  
NAJERA-SANTO DOMINGO DE LA CALZADA-EZCARAY--BAÑOS DE RIO  
TOBIA  
Promotor: GAS NATURAL TRANSPORTE SDG, S.L.

02-NU/2008-0065 NAJERA  
INSTALACION DEL GASODUCTO DE TRANSPORTE SECUNDARIO POS 34-  
NAJERA- SANTO DOMINGO DE LA CALZADA-EZCARAY-BAÑOS DE RIO  
TOBIA  
Promotor: GAS NATURAL TRANSPORTE SDG, S.L.

02-NU/2008-0071 PREJANO  
CONSTRUCCION DE NAVE PARA USO DE ALMACEN AGRICOLA EN LAS  
PARCELAS 922, 923, 924 Y 1036 DEL POLIGONO 1  
Promotor: JOSE ANTONIO EGUIZABAL PEREZ



Gobierno  
de La Rioja

- 02-NU/2008-0072 PEDROSO  
CONSTRUCCION DE CASETA DE APEROS EN LA PARCELA 23 A DEL  
POLIGONO 4  
Promotor: MARCELINO GARCIA
- 02-NU/2008-0084 VIGUERA  
TRASLADO DE POSTES DE MADERA PARA RETIRAR CABLES POR OBRAS  
JUNTO A PISCIFACTORIA  
Promotor: TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.
- 02-NU/2008-0085 VIGUERA  
REPARACION DE TEJADO EN CASA SITA EN CALLE DISEMINADO 56  
Promotor: SEGUNDO BORES REBUERTO
- 02-NU/2008-0088 CENICERO  
INSTALACION DE PLANTA DE TRITURACION Y CLASIFICACION DE  
ARIDOS EN LAS PARCELAS 33, 36 Y 37 DEL POLIGONO 18, CANTERA  
"SANCHISNAL"  
Promotor: ISMAEL ANDRES, S.A.



Gobierno  
de La Rioja

- 02-NU/2008-0089 VIGUERA  
REPARACION DE CUBIERTA Y RETIRADA DE ESCOMBROS DE EDIFICIO  
SITO EN LA PARCELA 19, POLIGONO 2  
Promotor: HERMINIA MILLÁN GARCÍA
- 02-NU/2008-0093 BADARAN  
CONSTRUCCION DE NAVE ALMACEN DE MAQUINARIA AGRICOLA EN LA  
PARCELA 133, POLIGONO 15  
Promotor: DAVID ORODEA MARTINEZ
- 02-NU/2008-0101 EZCARAY  
CONSTRUCCION DE CASILLA AGRICOLA EN LA PARCELA 217 DEL  
POLIGONO 10  
Promotor: JOSE FELIX PANIEGO SANCHEZ
- 02-NU/2008-0104 VILLAMEDIANA DE IREGUA  
LEGALIZACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y DEPENDENCIAS ANEJAS EN  
PARCELAS 163 Y 166 DEL POLIGONO 9.  
Promotor: JAIME SENDINO ILLANA



Gobierno  
de La Rioja

- 02-NU/2008-0106 VILLAMEDIANA DE IREGUA  
CONSTRUCCION DE PABELLON AGRICOLA EN LAS PARCELAS 318, 63 Y  
274 DEL POLIGONO 12  
Promotor: JUAN CRUZ DEL PUEYO SAENZ
- 02-NU/2008-0109 EZCARAY  
INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE PLUVIOMETRÍA EN EZCARAY Y PARA LA  
MEDIDA DE PRECIPITACIÓN EN LA CUENCA DEL EBRO, EN PARCELA  
1493 DEL POLÍGONO 9.  
Promotor: CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO
- 02-NU/2008-0111 ALBERITE  
INSTALACION SOLAR FOTOVOLTAICA DE 5 KW EN LA PARCELA 151 DEL  
POLIGONO 3  
Promotor: JOSE LUIS PINO RODRIGUEZ
- 02-NU/2008-0112 ALFARO  
INSTALACION DE CENTRO DE TRANSFORMACION Y LINEA MIXTA DE  
ALIMENTACION A 13,2 - 20 KV EN LA PARCELA 175, POLIGONO 42  
Promotor: FRUTAS Y VERDURAS TAMBARRIA, S.L.



Gobierno  
de La Rioja

- 02-NU/2008-0113      ALESANCO  
CONSTRUCCION DE NAVE AGRARIA EN LA PARCELA 719 DEL POLIGONO  
7  
Promotor: JOSE VICENTE ANDRES MARTINEZ
- 02-NU/2008-0119      AGONCILLO  
CONSTRUCCION DE INSTALACIONES DE GAS NATURAL PARA SU  
SUMINISTRO EN EL TERMINO MUNICIPAL DE AGONCILLO  
Promotor: GAS NATURAL RIOJA S.A.
- 02-NU/2008-0123      OJACASTRO  
INSTALACION DE GASODUCTO DE TRANSPORTE SECUNDARIO POS 34-  
NAJERA-SANTO DOMINGO DE LA CALZADA-EZCARAY- BAÑOS DE RIO  
TOBIA.  
Promotor: GAS NATURAL TRANSPORTE SDG, S.L.

COMUNICACIÓN:

DEL AYUNTAMIENTO DE VILLAMEDIANA DE IREGUA DE LAS MODIFICACIONES  
PUNTUALES DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS QUE QUIERE REALIZAR DURANTE LA  
TRAMITACION DEL NUEVO PLAN GENERAL MUNICIPAL

RUEGOS Y PREGUNTAS: