

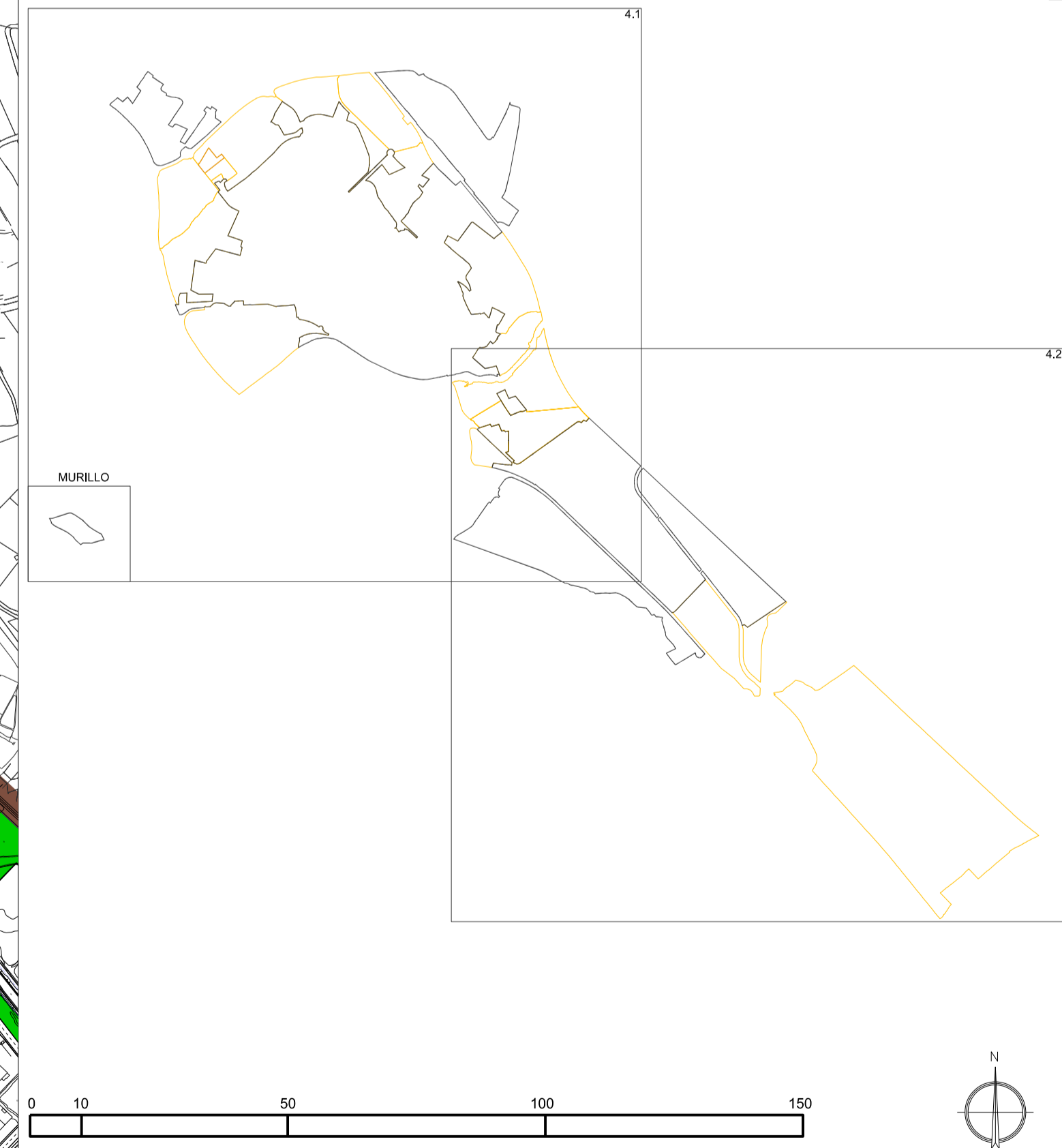
LEYENDA
GENERICOS

	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (LÍMITE)		SUELO URBANO
	ORDENACIÓN NO VINCULANTE		LÍMITE DEL SUELO URBANO
	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (DENOMINACIÓN)		ALINEACIÓN
	SISTEMA GENERAL EN SUELO (EQUIPAMIENTO)		LÍMITE ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO
	SISTEMA GENERAL EN SUELO (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO)		

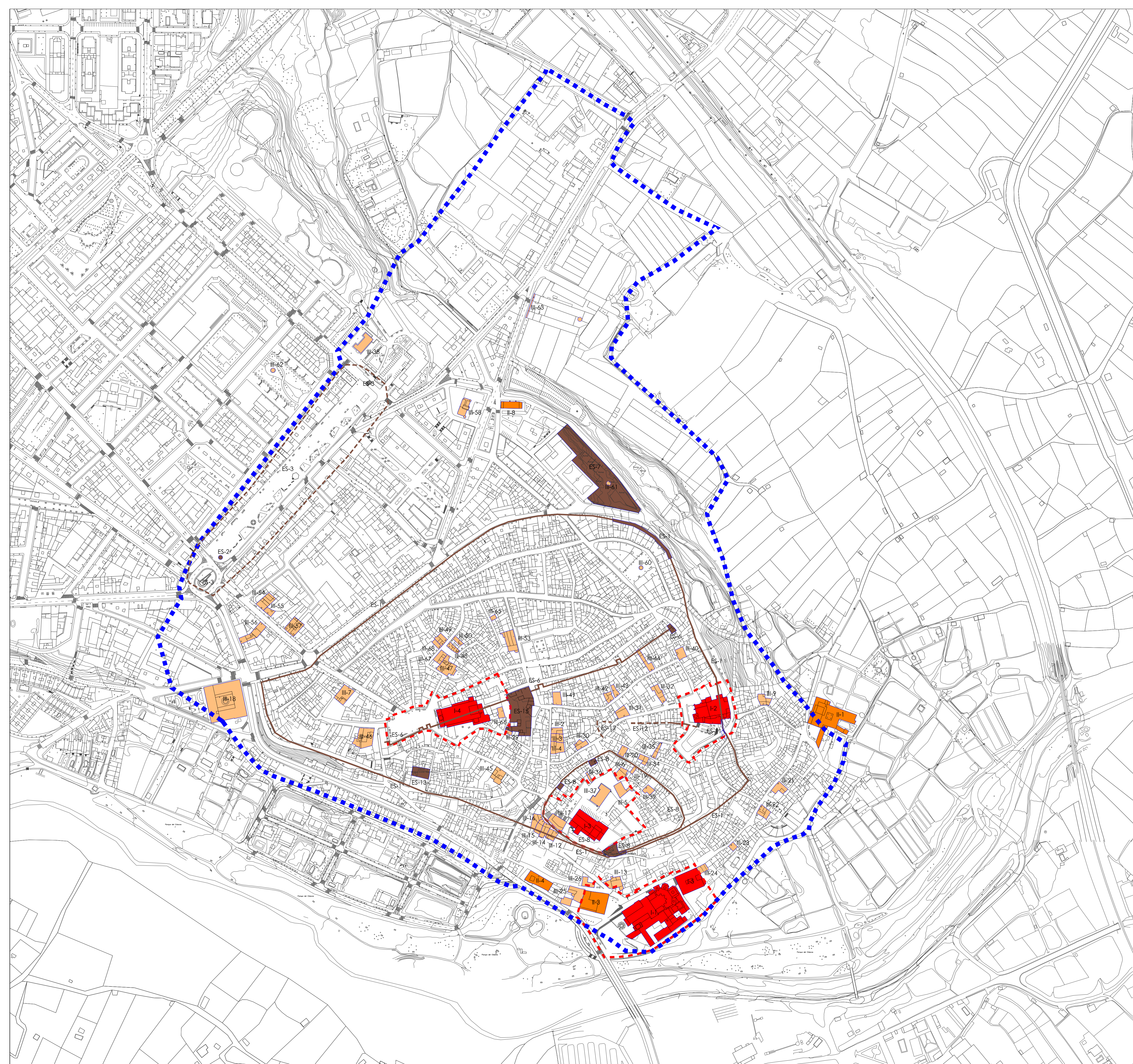
SISTEMAS GENERALES

	ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO
	SUELO URBANIZABLE
	SUELO URBANO
	EQUIPAMIENTOS
	SUELO URBANIZABLE
	SUELO URBANO
	VIARIO O DE COMUNICACION
	CARRERAS EXISTENTES
	CARRERAS PREVISTAS
	TRAVESIAS EN SUELO URBANO
	FERROCARRIL
	LR - n
	DENOMINACIÓN

REFUNDIDO
 MODIFICACIONES PARTICULARES:
 - 1/2021-JR-PMG (BOR 184, 16-ene-2021)
 - 2/2021-JR-PMG (BOR 186, 16-ene-2021)
 - 3/2021-JR-PMG (BOR 255, 30-ago-2021)
 - 4/2021-JR-PMG (BOR 225, 16-nov-2021)
 - 5/2021-JR-PMG (BOR 116, 25-jun-2022)
 - 1/2022-JR-PMG (BOR 31, 14-feb-2023)
 DELIMITACIÓN DE:
 - 1/2022-JR-UE (BOR 78, 28-ene-2022)
 ESTUDIOS DE DETALLE:
 - 1/2021-JR-DE (BOR 203, 14-ene-2021)
 - 1/2022-JR-DE (BOR 9, 13-ene-2023)

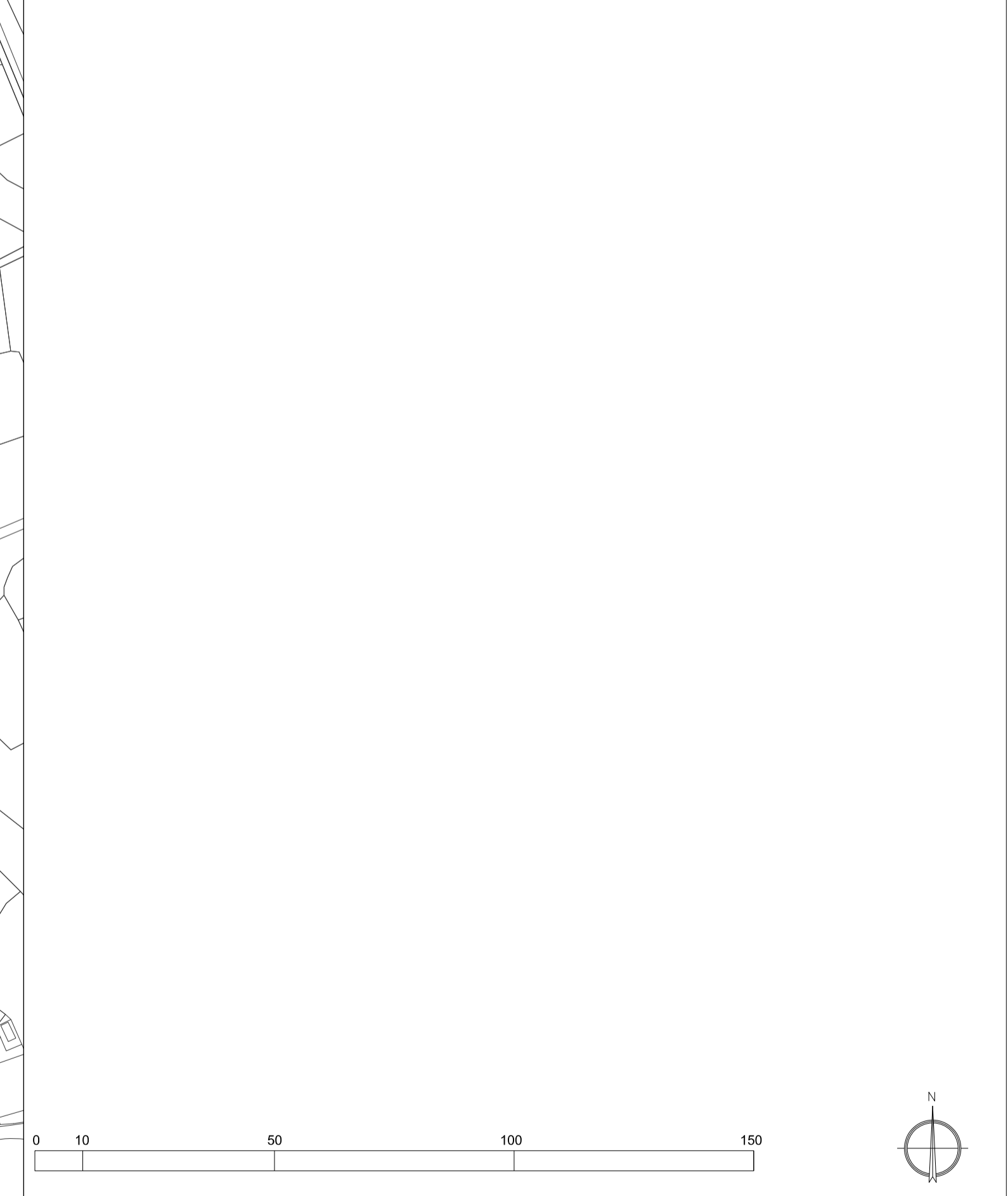


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		VERSION	M-14
LA RIOJA		FECHA	OCTUBRE 2024
ESTADO ACTUAL		ESCALA	1/6000
SISTEMAS GENERALES		4.1	
Fecha de Aprobación Definitiva (PGM)	18-12-2020 (BOR 48, 9.3.2021)	Modificación Particular	Modificación Particular
Modificación Particular N.º 14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas sitas en C/ Carretera 66-68 y Porchillo de la Rosa 11, 13 y 15 (Calahorra) con S.I. 6046820WMB845001E1, 6046820WMB845001E2, 6046820WMB845001E3, 6046820WMB845001E4 y 6046820WMB845001E5 y en la altura máxima de la parcela sita en Plaza de la Ventura, 1 (Calahorra) con S.I. 6046820WMB845001E6, destinada a vivienda social.		FASE	APROBACIÓN NUCLEAL OCTUBRE 2024
EQUIPO REDACTOR:	Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal	Maria LaBorra Corbera Técnico de Urbanismo	PROMOTOR: EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA

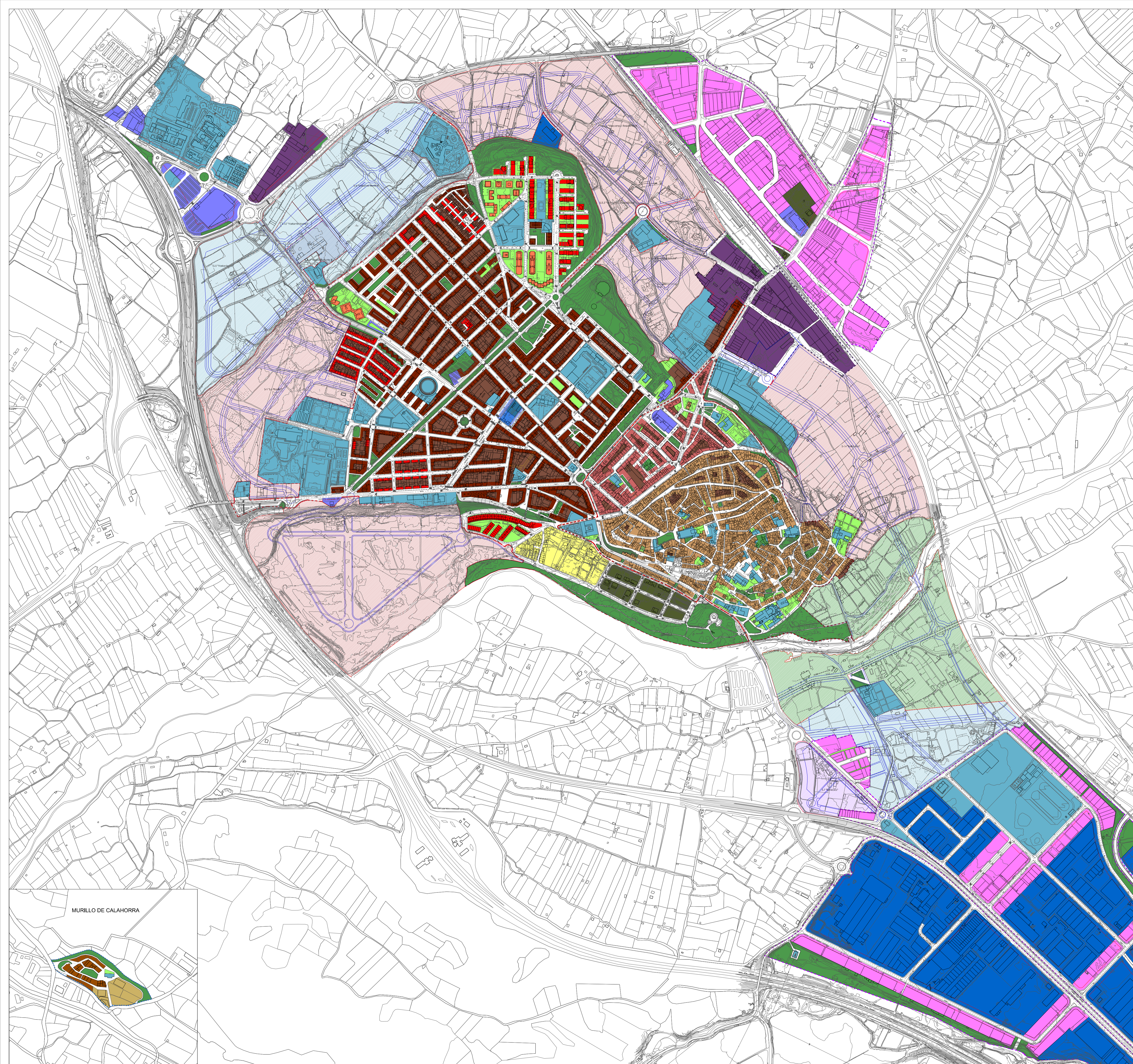


LEYENDA

PROTECCION INTEGRAL (GRADO I):	
I-1	CATEDRAL DE SANTA MARIA
I-2	IGLESIA DE SAN ANDRES
I-3	IGLESIA DE SAN FRANCISCO
I-4	IGLESIA DE SANTIAGO
I-5	SEMINARIO DIOCESANO
PROTECCION ESTRUCTURAL (GRADO II):	
II-1	IGLESIA Y CONVENTO DE LAS CARMELITAS
II-3	PALACIO EPISCOPAL
II-4	PALACIO DE LOS MIRANDA
II-5	IGLESIA Y CONVENTO DEL CARMEN
II-6	FUENTE DE LOS TRECE CAROS
II-8	ERMITA DE LA CONCEPCION
II-9	IGLESIA DE SANTA MARIA
PROTECCION ARQUEOLOGICA: ELEMENTOS SINGULARES	
ES-1	MURALLA ROMANA BAJOMPERAL
ES-2	PROTA
ES-3	CRUGO ROMANO
ES-4	PUENTE ROMANO
ES-6	MURALLA MEDIEVAL
ES-7	YACIMIENTO LA CLINICA
ES-8	MURALLA ROMANA ALTOMPERAL
ES-11	ARCO DEL PLANILLO
ES-12	CLÓACAS ROMANAS
ES-13	CASA SANTA
ES-14	YACIMIENTO CERRO SOBRIAN
ES-15	YACIMIENTO LAS MEDRANAS
ES-16	CRUCERO HUMILLADERO
PROTECCION AMBIENTAL (GRADO III):	
III-2	CALLE ESTRELLA, 16
III-3	CALLE ESTRELLA, 14
III-4	CALLE ESTRELLA, 12
III-5	CALLE DEAN PALACIOS, 11 (CENTRO CULTURAL)
III-6	CALLE SAN SEBASTIAN, 58
III-7	CALLE GRANDE, 11 (CASA DE LA BARONESA DE BENASQUE)
III-9	CUESTA DE LAS MONJAS, 13
III-12	CUESTA DE LA CATEDRAL, 14
III-13	CUESTA DE LA CATEDRAL, 13
III-14	CUESTA DE LA CATEDRAL, 10
III-15	CUESTA DE LA CATEDRAL, 8
III-16	CUESTA DE LA CATEDRAL, 6
III-17	CALLE SAN FRANCISCO, 2 (MUSEO Y ALBERGUE)
III-18	CALLE MEDAVILLA, 2 (COLEGIO DE LAS TERESIANAS)
III-19	CALLE CABEZOS, 14
III-20	CALLE CABEZOS, 7
III-21	CALLE ARRABAL, 42
III-22	CALLE ARRABAL, 38, 32 Y 34
III-23	CALLE ARRABAL, 18
III-24	CALLE ARRABAL, 6
III-25	CALLE PALACIO, 16 (CASA DE LOS DEANES)
III-26	CALLE PALACIO, 33 (ESCUELAS MUNICIPALES)
III-27	CASA BLANCA
III-29	CALLE PASTELERIA, 13
III-30	CALLE SAN ANDRES, 13
III-31	CALLE SAN ANDRES, 37 (CASA CARRAMIRANA)
III-32	CALLE SAN ANDRES, 31
III-34	CALLE MORCILLON, 7
III-35	CALLE MORCILLON, 37
III-36	CALLE SAN FRANCISCO, 19
III-37	CALLE SAN FRANCISCO, 8 (CENTRO EDUCATIVO)
III-38	CALLE RUIZ Y MENTA, 2 (BIBLIOTECA PUBLICA)
III-39	CALLE SAN SEBASTIAN, 44
III-40	CALLE ALFORN, 1
III-41	CALLE ENRAMADA, 1 (CENTRO CULTURAL)
III-42	CALLE ENRAMADA, 25
III-43	CALLE ENRAMADA, 33
III-44	CALLE ENRAMADA, 49
III-45	CALLE MAYOR, 24 (CASA DE LOS CURAS)
III-46	CALLE COLISEO, 1
III-47	CALLE ANGEL OLIVAN, 8 (MUSEO DE LA ROMANIZACION)
III-48	CALLE DE LA PALOMA, 21
III-49	CALLE DE LA PALOMA, 18 Y 20
III-50	CALLE DE LA PALOMA, 17
III-53	CALLE RAMON, 1 (CASA LEGARBA)
III-54	CALLE LOS MARTIRES, 18 (CASA DE LAS CARITATIDES)
III-55	CALLE LOS MARTIRES, 16
III-56	CALLE LOS MARTIRES, 9 (CASA BAROJA)
III-57	CALLE LOS MARTIRES, 8 (CASA DIAZ)
III-58	CALLE DOCTOR CHAVARRIA, 23 (VILLA CARMEN)
III-59	AVENIDA DEL EBRO, 7
III-60	PLAZA OBISPO FIDEL GARCIA (CHIMENEA)
III-61	PLAZA ERAS, 12 (CHIMENEA)
III-62	PLAZA MONTESQUARRIE (CHIMENEA)
III-63	CALLE DOCTOR CHAVARRIA, 30 (FABRICA SABAS)
III-65	CALLE PILARTE, 7
III-66	TRAVESIA DE LA PASTELERIA, 3
III-67	CALLE ANGEL OLIVAN, 10
III-68	CALLE DE LA PALOMA, 22



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		VERSIÓN	M-14
LA RIOJA		FECHA	OCTUBRE 2024
PLANO DE:	ESTADO ACTUAL	ESCALA	PLANO Nº
CATÁLOGO		1/2500	
Fecha de Aprobación: 18-12-2020 (BOR 48, 9.3.2021)	Modificación Puntual N°14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas situadas en el Carretero 66-67 y Puerto de la Rosa 11, 13 y 15 (Catastrales 604020000000000001, 604020000000000002, 604020000000000003 y 604020000000000004) y en la altura máxima de la parcela alta en Plaza de la Ventura 1 (Catastral 50383070000000000100) destinada a vivienda social	APROBACIÓN INICIAL	OCTUBRE 2024
EQUIPO REDACTOR:	Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal	PRÓMOTOR	Calahorra
	Maria Lallena Corbera Técnico de Urbanismo	EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA	



LEYENDA

SUELO URBANIZABLE

USOS GLOBALES	AUXILIARES
RESIDENCIAL	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (LÍMITE)
TERCARIO	ORDENACION NO VINCULANTE
ACTIVIDAD ECONOMICA	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (DENOMINACION)
INDUSTRIAL	SGE - n
SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)	SGZV - n
SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO)	SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)
	SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO)

SUELO URBANO

ZONAS DE ORDENACION (CALIFICACION)	AREAS HOMOGENEAS
RESIDENCIAL CASO ANTIGUO	LÍMITE CASCO ANTIGUO
RESIDENCIAL PRIMER ENSANCHE	LÍMITE ENSANCHE
ENSANCHE INTENSIVO	LÍMITE AREAS DE ACTIVIDAD ECONOMICA
ENSANCHE EXTENSIVO	LÍMITE DE AREAS DE USOS INDUSTRIALES
ENSANCHE EN BLOQUE	LÍMITE MURILLO DE CALAHORRA
UNIFAMILIAR ADOSADA	
UNIFAMILIAR ANSLADA	
PATIO DE MANZANA	
TERCARIO	
TERCARIO EN PLANTAS SOTARDO	
ACTIVIDAD ECONOMICA	
INDUSTRIAL 1	
INDUSTRIAL 2	
MURILLO DE CALAHORRA NUCLEO	
MURILLO DE CALAHORRA PERIFERIA	
EQUIPAMIENTO	
ZONA LIBRE PRIVADA	
ZONA LIBRE PUBLICA	
VIRRIO	

REFUNDIDO

MODIFICACIONES PUNTUALES:

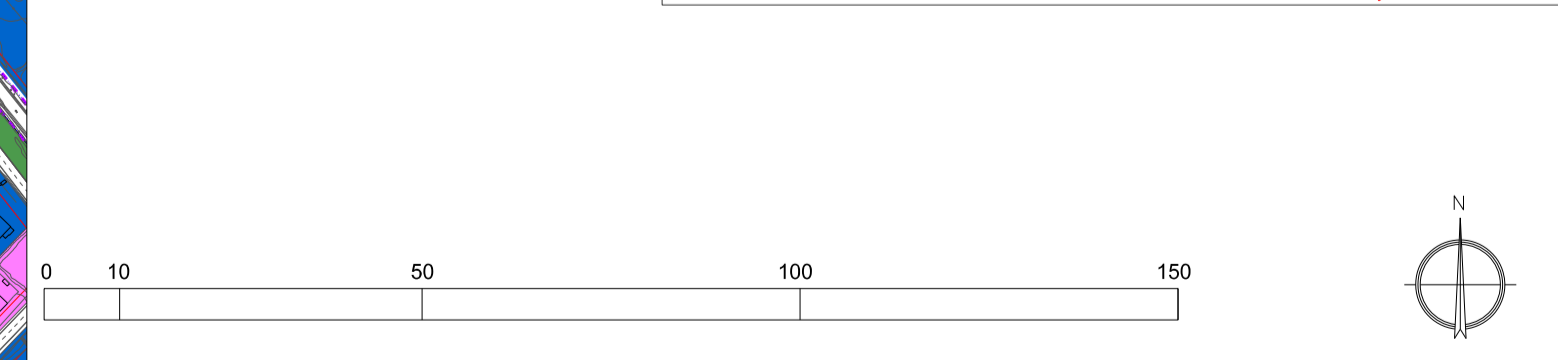
- 1/2021-UR-AMP (BOR 184, 16-sept-2021)
- 2/2021-UR-AMP (BOR 184, 16-sept-2021)
- 3/2021-UR-AMP (BOR 255, 30-46-2021)
- 4/2021-UR-AMP (BOR 225, 16-nov-2021)
- 5/2021-UR-AMP (BOR 116, 29-nov-2021)
- 1/2022-UR-AMP (BOR 31, 14-feb-2022)

DELIMITACION UE:

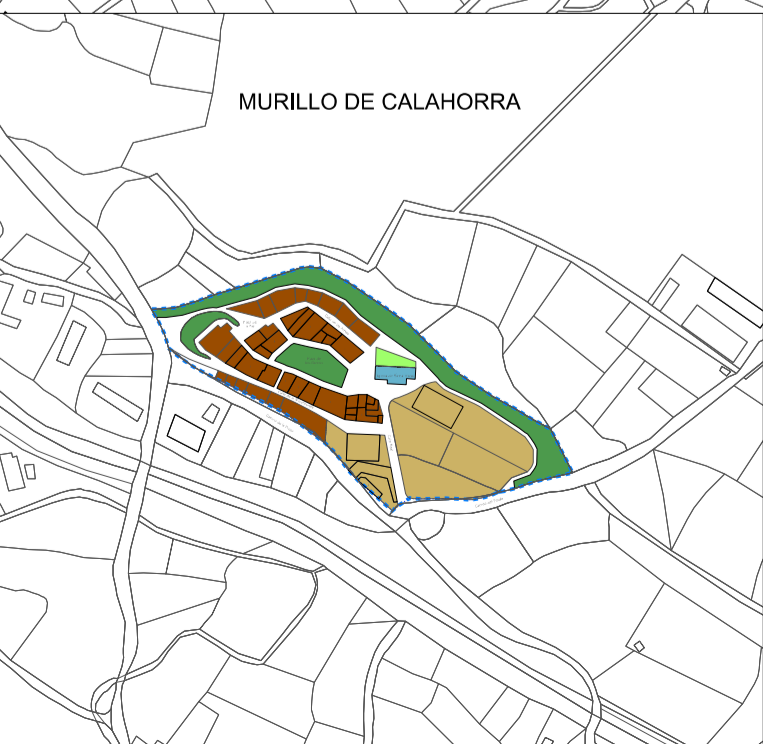
- 1/2022-UR-UE (BOR 78, 26-abr-2022)

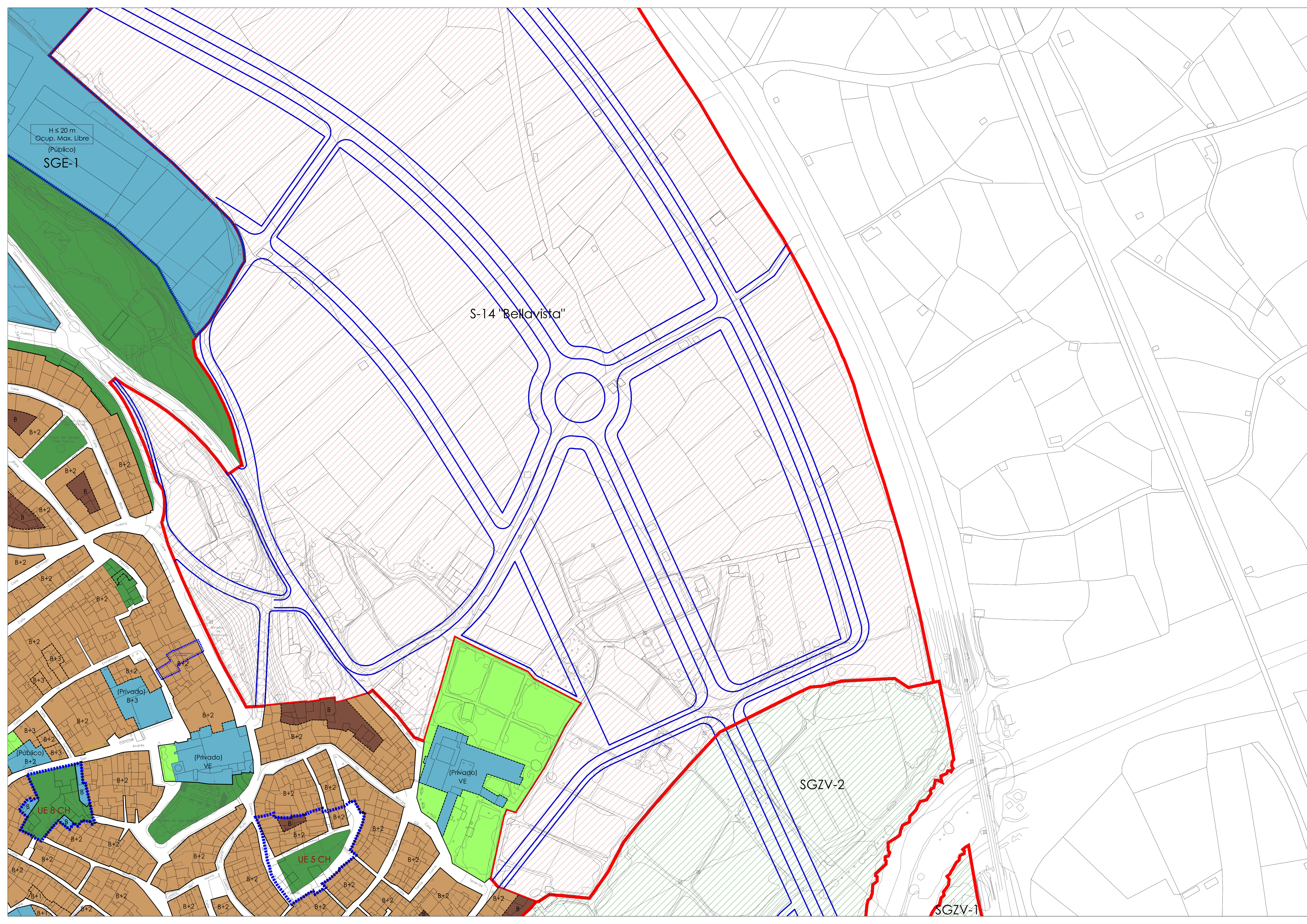
ESTUDIOS DE DETALLE:

- 1/2021-UR-EDE (BOR 203, 14-oct-2021)
- 1/2022-UR-EDE (BOR 9, 13-nov-2022)



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		VERSION	M-14
LA RIOJA		FECHA	OCTUBRE 2024
PLANO DE:	PROPUESTA	ESCALA	PLANO Nº MOD
ORDENACION GENERAL		1/6000	1a),1
Fecha de Aprobación Derivativa PGM	Modificación Puntual	FASE:	PROMOTOR
18-12-2020	Modificación Puntual Nº14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas sitas en C/ Carretera 66-68 y Portillo de la Rosa 11, 13 y 15 (Catastrales 60468230WMB8450012L, 60468230WMB8450012L, 60468230WMB8450012L, y 60468230WMB8450012L) y en la altura máxima de la parcela sita en Plaza de la Ventura 1 (Catastral 60468230WMB8450012L) destinada a vivienda social	APROBACIÓN NUCIAL	Calahorra
EQUIPO REDACTOR:		OCTUBRE 2024	EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA
arquitectos y urbanistas	Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal		
	Maria LaBorra Corbera Técnico de Urbanismo		





LEYENDA

SUELO URBANIZABLE

USOS GLOBALES	AUXILIARES
RESIDENCIAL	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (LÍMITE)
TERCARIO	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO "EN EJECUCIÓN"
ACTIVIDAD ECONOMICA	S-m "model"
INDUSTRIAL	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (DENOMINACIÓN)
SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)	SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)
SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO)	SGZV - n
	SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO)
	ORDENACIÓN NO VINCULANTE

SUELO URBANO: ORDENACION

ZONAS DE ORDENACION (CALIFICACION)	AUXILIARES
RESIDENCIAL CASO ANTIGUO	LÍMITE DEL SUELO URBANO
RESIDENCIAL PRIMER ENSANCHE	ALINEACION
ENSANCHE INTENSIVO	LÍMITES ENTRE ZONAS DE ORDENACION
ENSANCHE EXTENSIVO	SOPORTALES, PASAJES Y PORCHES DE USO PÚBLICO
ENSANCHE EN BLOQUE	LÍMITE ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO
UNIFAMILIAR ADOSADA	LÍNEA DE RETRANQUEO MÍNIMO
UNIFAMILIAR ABANADA	LÍMITE SGE-1
PATIO DE MANZANA	FUTUROS ACCESOS Y NUDOS VIARIOS (Líneas Orientativas)
TERCARIO	LR - n
TERCARIO EN PLANTAS SOTANO	H = (n) / - (n)
ACTIVIDAD ECONOMICA	B = (n) (n)
INDUSTRIAL 1	e = (n m2/m2)
INDUSTRIAL 2	(n % P. neta)
MURILLO DE CALAHORRA NUCLEO	COTAS SIGNIFICATIVAS
MURILLO DE CALAHORRA PERIFERIA	E.D. (n)
EQUIPAMIENTO (Privado)	
EQUIPAMIENTO (Público)	
ZONA LIBRE PRIVADA	
ZONA LIBRE PÚBLICA	
VIRREO	

SUELO URBANO: GESTION

GESTION (AUXILIARES)
LÍMITE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
UE (n) CH
UNIDADES DE EJECUCIÓN EN EL ÁREA CASCO ANTIGUO
UE (n) E
UNIDADES DE EJECUCIÓN EN EL ÁREA ENSANCHE
UE (n) AE
UNIDADES DE EJECUCIÓN EN ÁREA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
UE (n) I
UNIDADES DE EJECUCIÓN EN ÁREA DE USOS INDUSTRIALES

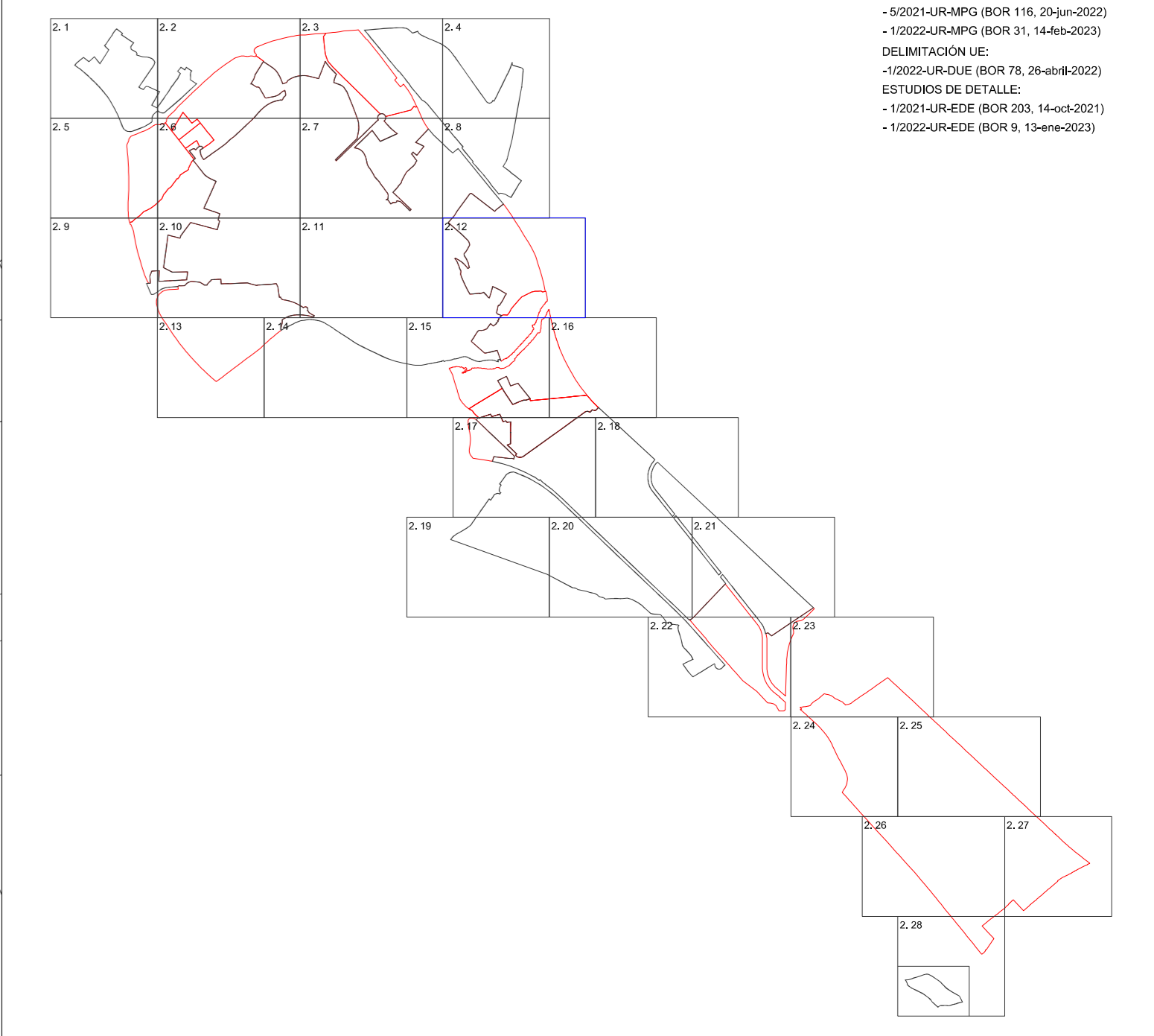
REFUNDIDO

MODIFICACIONES PUNTUALES:

- 12021-UR-PMG (BOR 184, 16-sep-2021)
- 20202-UR-PMG (BOR 184, 16-sep-2021)
- 30202-UR-PMG (BOR 235, 30-sep-2021)
- 40202-UR-PMG (BOR 225, 16-nov-2021)
- 50202-UR-PMG (BOR 116, 29-jun-2022)
- 10202-UR-PMG (BOR 31, 14-feb-2023)

DELIMITACION UE:

- 10202-UR-UE (BOR 78, 26-oct-2022)
- ESTUDIOS DE DETALLE
- 10202-UR-UE (BOR 203, 14-oct-2023)
- 12022-UR-UE (BOR 9, 13-nov-2023)



0 10 50 100 150

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RUCIA

PROPUESTA

ORDENACION Y GESTION PORMENORIZADA

FECHA DE APROBACION DEFINITIVA: 18-12-2020 (BOR 48, 8-3-2021)

MODIFICACION PUNTUAL N°14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Suelo Urbano Público de las parcelas de las C/ Castellana 684 y Huerta de la Tasa 11, 13 y 15 (Calahorra) (BOR 48, 8-3-2021) y (BOR 203, 14-oct-2023) con la obra máxima de la parcela 48 en el Plano de la Ventana 1 (Calahorra) (BOR 203, 14-oct-2023) distribuida a vivienda social

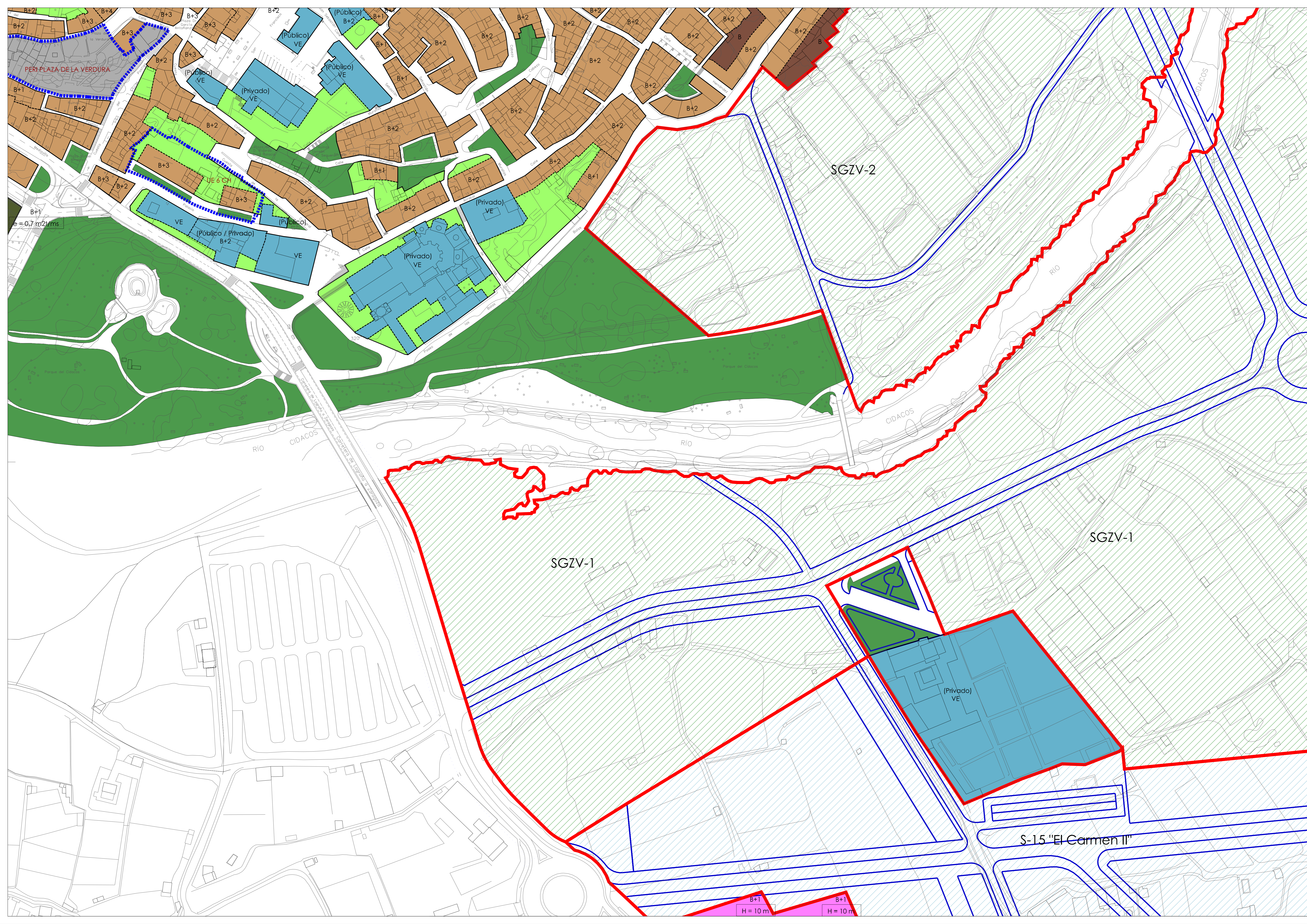
APROBACION INICIAL: OCTUBRE 2024

ESCUELA: 1/1000

MOD: 2.12

PROYECTOR: Calahorra

EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA



LEYENDA

SUELO URBANIZABLE

USOS GLOBALES	AUXILIARES
RESIDENCIAL	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (LÍMITE)
TERCIARIO	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO "EN EJECUCIÓN"
ACTIVIDAD ECONOMICA	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (DENOMINACIÓN)
INDUSTRIAL	SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)
SISTEMA GENERAL (EQUIPAMIENTO)	SGZV - n
SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO)	SGZV - n
	SISTEMA GENERAL (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO)
	ORDENACIÓN NO VINCULANTE

SUELO URBANO: ORDENACION

ZONAS DE ORDENACION (CALIFICACION)	AUXILIARES
RESIDENCIAL CASO ANTIGUO	LÍMITE DEL SUELO URBANO
RESIDENCIAL PRIMER ENSANCHE	ALINEACION
ENSANCHE INTENSIVO	LÍMITES ENTRE ZONAS DE ORDENACION
ENSANCHE EXTENSIVO	SOPORTALES, PASAJES Y PORCHOS DE USO PÚBLICO
ENSANCHE EN BLOQUE	LÍMITE ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO
UNIFAMILIAR ADOSADA	LÍNEA DE RETRANQUEO MÍNIMO
UNIFAMILIAR ADOSADA	LÍMITE SUELO
PATIO DE MANZANA	FUTUROS ACCESOS Y NUDOS VIARIOS (Líneas Orientativas)
TERCIARIO	LR - n
TERCIARIO EN PLANTAS SOTANO	(H +) / (-n)
ACTIVIDAD ECONOMICA	H = (n m)
INDUSTRIAL 1	ATUBA MÁXIMA DE LA EDIFICACION (m)
INDUSTRIAL 2	e = (n m2/m2)
MURILLO DE CALAHORRA NUCLEO	(n % P. neto)
MURILLO DE CALAHORRA PERIFERIA	OCUPACION MÁXIMA SOBRE PARCELA NETA
EQUIPAMIENTO (Privado)	COTAS SIGNIFICATIVAS
EQUIPAMIENTO (Público)	E.D. (n)
ZONA LIBRE PRIVADA	
ZONA LIBRE PÚBLICA	
VARIO	

SUELO URBANO: GESTION

GESTION (AUXILIARES)	
---	LÍMITE SUELO URBANO NO CONCORDADO
---	PERIPLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
UE (n) CH	UNIDADES DE EJECUCION EN EL AREA CASCO ANTIGUO
UE (n) E	UNIDADES DE EJECUCION EN EL AREA ENSANCHE
UE (n) AE	UNIDADES DE EJECUCION EN AREA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS
UE (n) I	UNIDADES DE EJECUCION EN AREA DE USOS INDUSTRIALES

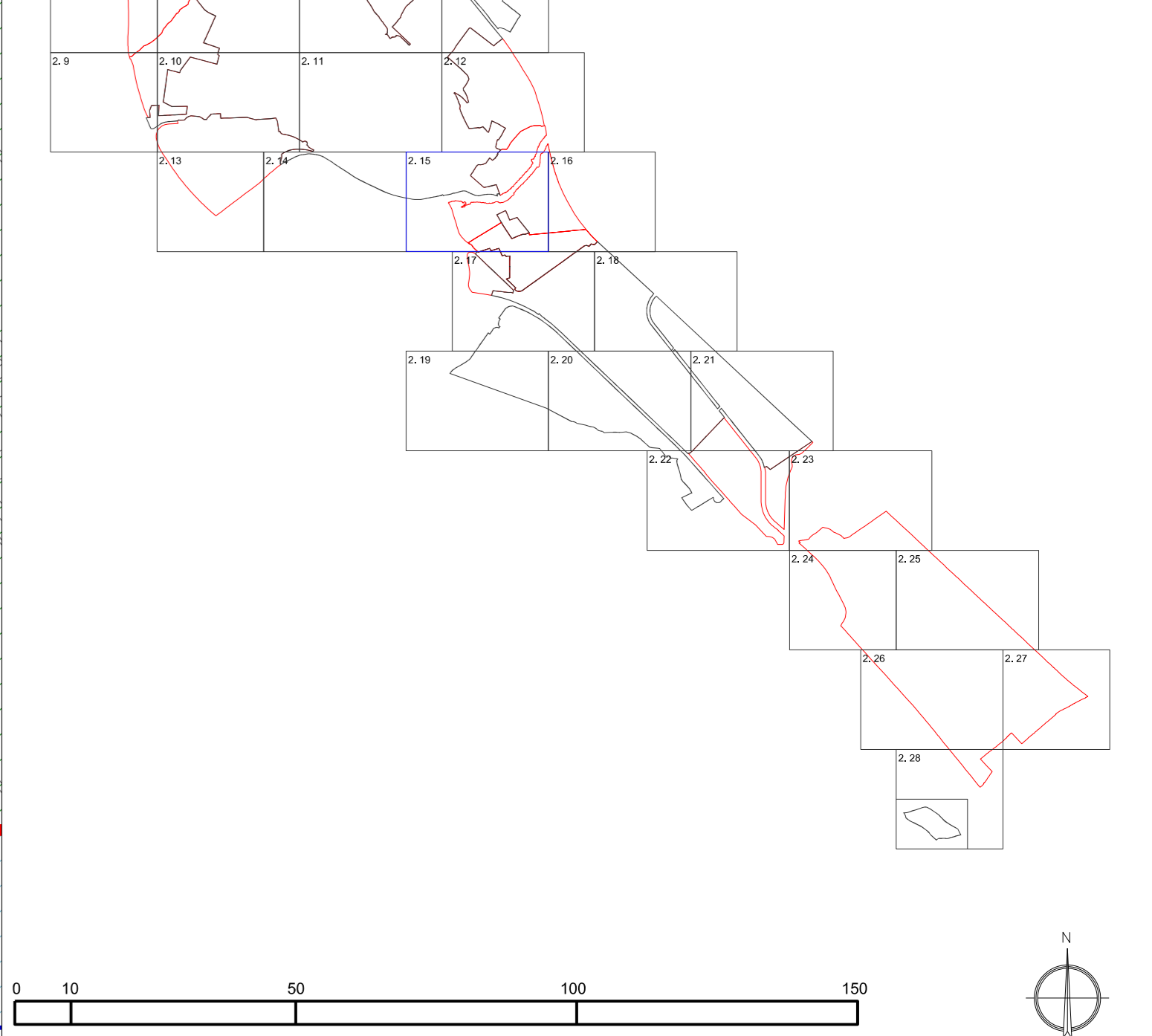
REFUNDIDO

MODIFICACIONES PUNTUALES:

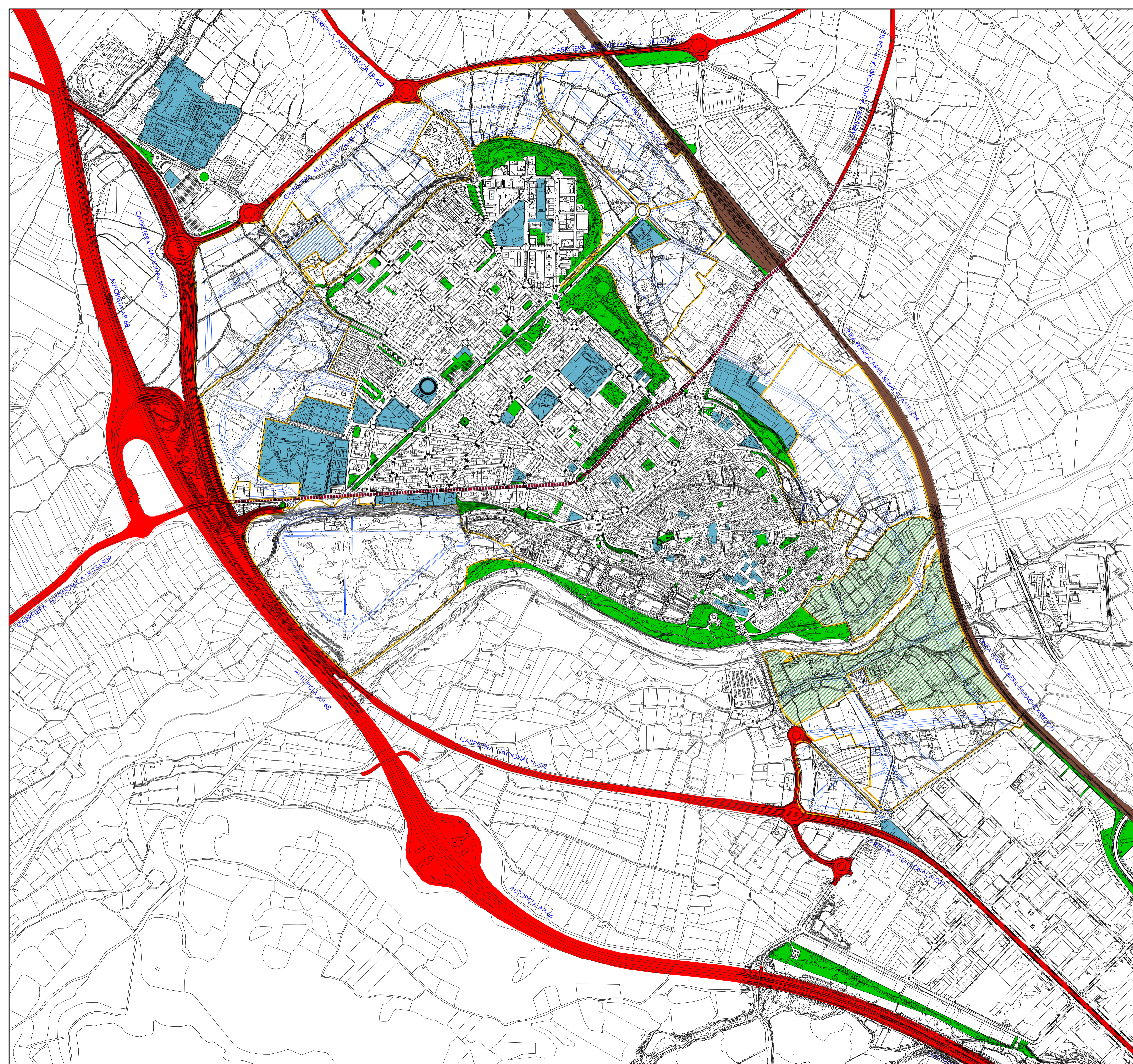
- 12021-UR-PMG (BOR 184, 16-sep-2021)
- 2022-UR-PMG (BOR 184, 16-sep-2021)
- 3022-UR-PMG (BOR 235, 30-oct-2021)
- 42021-UR-PMG (BOR 225, 16-nov-2021)
- 52021-UR-PMG (BOR 116, 29-jun-2022)
- 12022-UR-PMG (BOR 31, 14-feb-2022)

DELIMITACION UE:

- 10202-UR-UE (BOR 78, 26-oct-2022)
- ESTUDIOS DE DETALLE
- 12021-UR-UE (BOR 203, 14-oct-2021)
- 12022-UR-UE (BOR 9, 13-nov-2022)



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		FECHA: OCTUBRE 2024
PROPUESTA		ESCALA: 1/1000
ORDENACION Y GESTION PORMENORIZADA		PLANO Nº: 2.15
Fecha de Aprobación Definitiva PGM: 18-12-2020 (BOR 48, 1-3-2021)	Modificación Puntual N°14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas de las parcelas 684 y 685 y Parcela de la Parcela 11, 13 y 15 (Calahorra) 684022VWMS84500012L, 684022VWMS84500012L, 684022VWMS84500012L y 684022VWMS84500012L) con la obra máxima de la parcela 684 en Parcela de la Parcela 11 (Calahorra) 204322VWMS84500012L y 204322VWMS84500012L) destinada a vivienda social	FASE: APROBACION INICIAL OCTUBRE 2024
EQUIPO REDACTOR: Plaz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecto Municipal	María Luján Correas Técnico de Urbanismo	PROMOTOR: Calahorra Ayuntamiento de Calahorra



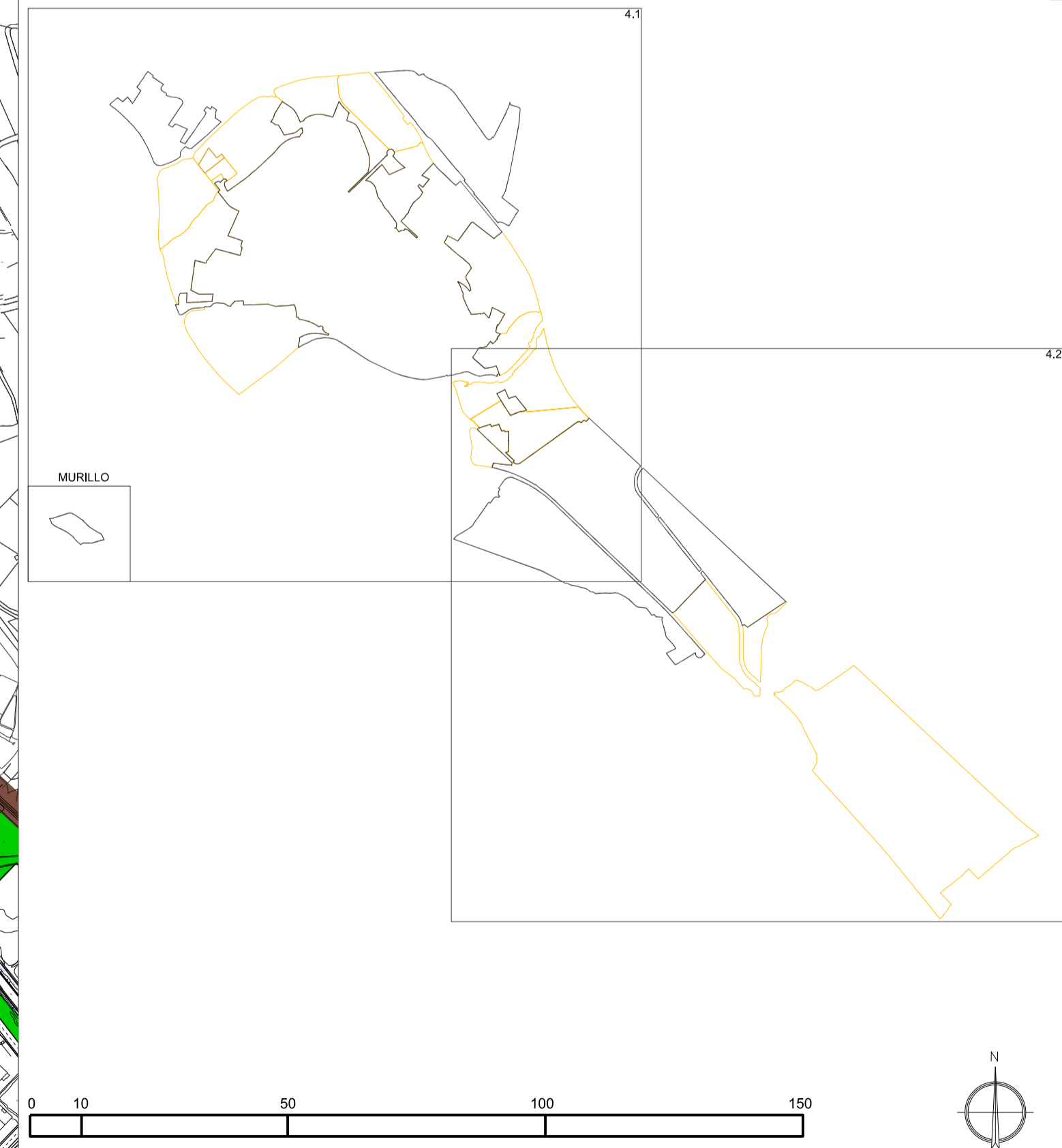
LEYENDA GENERICOS

SUELO URBANIZABLE		SUELO URBANO	
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (LIMITE)		LIMITE DEL SUELO URBANO
	ORDENACION NO VINCULANTE		ALINEACION
S-n "model"	SECTORES DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (DENOMINACION)		LIMITE ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO
SGE - n	SISTEMA GENERAL EN SUO (EQUIPAMIENTO)		
SGZY - n	SISTEMA GENERAL EN SUO (ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO)		

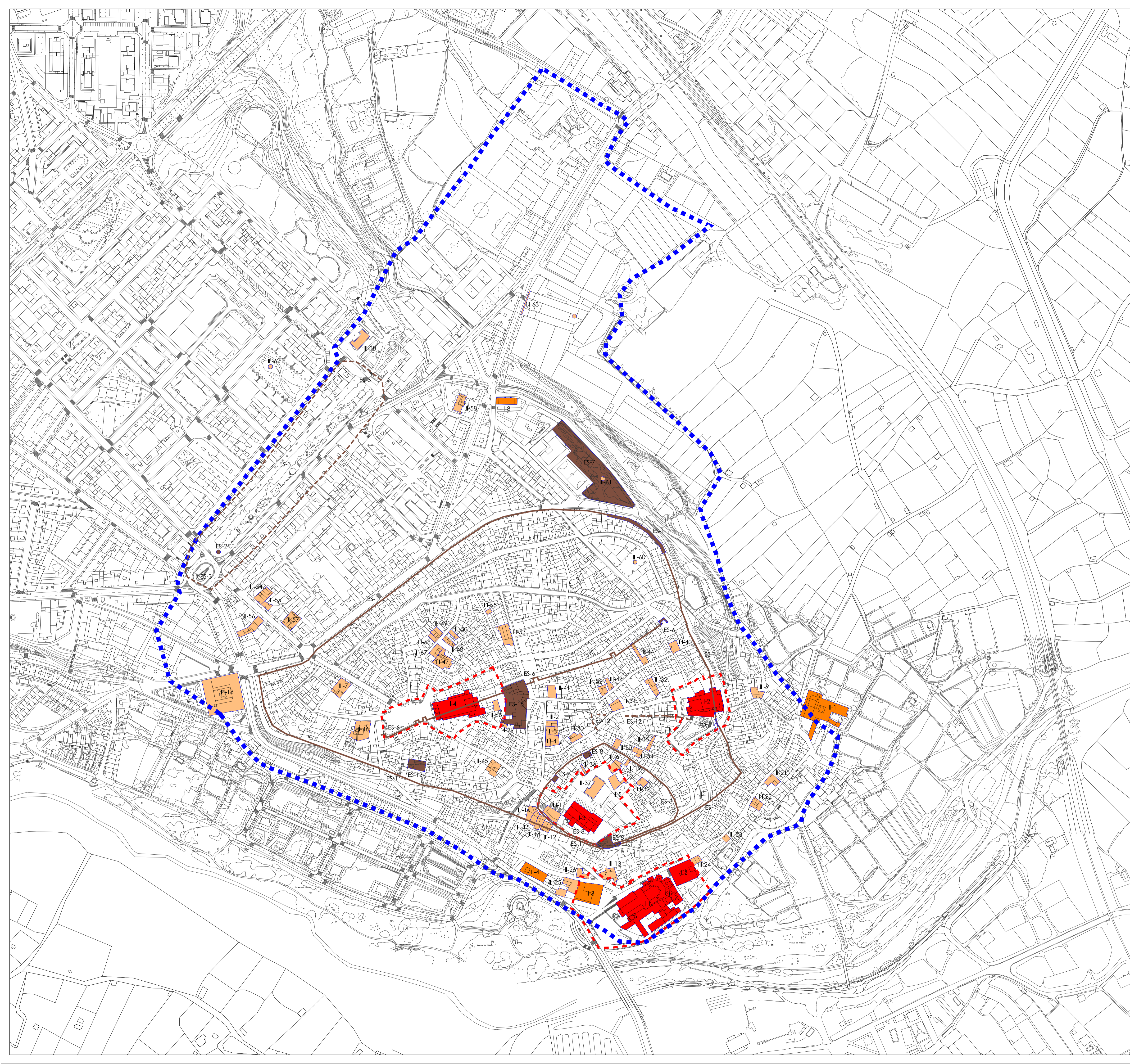
SISTEMAS GENERALES

ZONAS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO	
	SUELO URBANIZABLE
	SUELO URBANO
EQUIPAMIENTOS	
	SUELO URBANIZABLE
	SUELO URBANO
VIARIO O DE COMUNICACION	
	CARRERAS EXISTENTES
	CARRERAS PREVISTAS
	TRAVESIAS EN SUELO URBANO
	FERROCARRIL
LR - n	DENOMINACION

REFUNDIDO
 MODIFICACIONES PARTICULARES:
 - 1/2021-JR-PMG (BOR 184, 16-mar-2021)
 - 2/2021-JR-PMG (BOR 186, 16-mar-2021)
 - 3/2021-JR-PMG (BOR 255, 30-abr-2021)
 - 4/2021-JR-PMG (BOR 225, 16-nov-2021)
 - 5/2021-JR-PMG (BOR 116, 25-jun-2022)
 - 1/2022-JR-PMG (BOR 31, 14-feb-2023)
 DELIMITACION DE:
 - 1/2022-JR-UE (BOR 78, 28-mar-2022)
 ESTUDIOS DE DETALLE:
 - 1/2021-JR-DE (BOR 203, 14-ene-2021)
 - 1/2022-JR-DE (BOR 9, 13-ene-2023)



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		VERSION	M-14
LA RIOJA		FECHA	OCTUBRE 2024
PLANO DE:	PROPUESTA	ESCALA	MOD 4.1
SISTEMAS GENERALES		1/6000	4.1
Fecha de Aprobación Definitiva PGM 18-12-2020 (BOR 48, 9.3.2021)	Modificación Puntual N°14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas sitas en C/ Carreteras 66-68 y Portillo de la Rosa 11, 13 y 15 (Catastrales 6046220000450001EL, 6046220000450002EL, 6046220000450003EL, y 6046230000450001EL) y en la altura máxima de la parcela sita en Plaza de la Ventura, 1 (Catastral 503357000030001GSD), destinada a vivienda social.	FASE	APROBACIÓN NUCIAL OCTUBRE 2024
EQUIPO REDACTOR: Ingenieros y arquitectos	Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal	Maria LaBorra Corbera Técnico de Urbanismo	PROMOTOR



LEYENDA

PROTECCION INTEGRAL (GRADO I)	
I-1	CATEDRAL DE SANTA MARIA
I-2	IGLESIA DE SAN ANDRES
I-3	IGLESIA DE SAN FRANCISCO
I-4	IGLESIA DE SANTIAGO
I-5	SEMINARIO DIOCESANO

PROTECCION ESTRUCTURAL (GRADO II)	
II-1	IGLESIA Y CONVENTO DE LAS CARMELITAS
II-3	PALACIO EPISCOPAL
II-4	PALACIO DE LOS MIRANDA
II-5	IGLESIA Y CONVENTO DEL CARMEN
II-6	FUENTE DE LOS TRECE CAROS
II-8	ERMITA DE LA CONCEPCION
II-9	IGLESIA DE SANTA MARIA

PROTECCION ARQUEOLOGICA: ELEMENTOS SINGULARES	
ES-1	MURALLA ROMANA BAJOMPERAL
ES-2	FROTA
ES-3	CIRCO ROMANO
ES-4	PUENTE ROMANO
ES-6	MURALLA MEDIEVAL
ES-7	YACIMIENTO LA CLINICA
ES-8	MURALLA ROMANA ALTOMPERAL
ES-11	ARCO DEL PLANILLO
ES-12	CLÓACAS ROMANAS
ES-13	CASA SANTA
ES-14	YACIMIENTO CERRO SOBRIAN
ES-15	YACIMIENTO LAS MEDRANAS
ES-16	CRUCERO HUMILLADERO

PROTECCION AMBIENTAL (GRADO III)	
III-2	CALLE ESTRELLA, 16
III-3	CALLE ESTRELLA, 14
III-4	CALLE ESTRELLA, 12
III-5	CALLE DEAN PALACIOS, 11 (CENTRO CULTURAL)
III-6	CALLE SAN SEBASTIAN, 58
III-7	CALLE GRANDE, 11 (CASA DE LA BARONESA DE BENASQUE)
III-9	CUESTA DE LAS MONJAS, 13
III-12	CUESTA DE LA CATEDRAL, 14
III-13	CUESTA DE LA CATEDRAL, 13
III-14	CUESTA DE LA CATEDRAL, 10
III-15	CUESTA DE LA CATEDRAL, 8
III-16	CUESTA DE LA CATEDRAL, 6
III-17	CALLE SAN FRANCISCO, 2 (MUSEO Y ALBERGUE)
III-18	CALLE MEDAVILLA, 2 (COLEGIO DE LAS TERESIANAS)
III-19	CALLE CABEZOS, 14
III-20	CALLE CABEZOS, 7
III-21	CALLE ARRABAL, 42
III-22	CALLE ARRABAL, 38, 32 Y 34
III-23	CALLE ARRABAL, 18
III-24	CALLE ARRABAL, 6
III-25	CALLE PALACIO, 16 (CASA DE LOS DEANES)
III-26	CALLE PALACIO, 33 (ESCUELAS MUNICIPALES)
III-27	CASA BLANCA
III-29	CALLE PASTELERIA, 13
III-30	CALLE SAN ANDRES, 13
III-31	CALLE SAN ANDRES, 37 (CASA CARRAMIRANA)
III-32	CALLE SAN ANDRES, 31
III-34	CALLE MORCILLON, 7
III-35	CALLE MORCILLON, 37
III-36	CALLE SAN FRANCISCO, 19
III-37	CALLE SAN FRANCISCO, 8 (CENTRO EDUCATIVO)
III-38	CALLE RUIZ Y MENTA, 2 (BIBLIOTECA PUBLICA)
III-39	CALLE SAN SEBASTIAN, 44
III-40	CALLE ALFORN, 1
III-41	CALLE ENRAMADA, 1 (CENTRO CULTURAL)
III-42	CALLE ENRAMADA, 25
III-43	CALLE ENRAMADA, 33
III-44	CALLE ENRAMADA, 49
III-45	CALLE MAYOR, 24 (CASA DE LOS CURAS)
III-46	CALLE COLISEO, 1
III-47	CALLE ANGEL OLVAN, 8 (MUSEO DE LA ROMANIZACION)
III-48	CALLE DE LA PALOMA, 21
III-49	CALLE DE LA PALOMA, 18 Y 20
III-50	CALLE DE LA PALOMA, 17
III-53	CALLE RAMON, 1 (CASA LEGARRA)
III-54	CALLE LOS MARTIRES, 18 (CASA DE LAS CARITATIDES)
III-55	CALLE LOS MARTIRES, 16
III-56	CALLE LOS MARTIRES, 9 (CASA BAROJA)
III-57	CALLE LOS MARTIRES, 8 (CASA DIAZ)
III-58	CALLE DOCTOR CHAVARRIA, 23 (VILLA CARMEN)
III-59	AVENIDA DEL EBRO, 7
III-60	PLAZA OBISPO FIDEL GARCIA (CHIMENEA)
III-61	PLAZA EMAS, 12 (CHIMENEA)
III-62	PLAZA MONTECARMINE (CHIMENEA)
III-63	CALLE DOCTOR CHAVARRIA, 30 (FABRICA SABAS)
III-65	CALLE PILARTE, 7
III-66	TRAVESIA DE LA PASTELERIA, 3
III-67	CALLE ANGEL OLVAN, 10
III-68	CALLE DE LA PALOMA, 22

--- LIMITE ENTORNOS DE PROTECCION
--- LIMITE ZONA ARQUEOLOGICA

0 10 50 100 150

N

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA		VERSIÓN	M-14
		FECHA	OCTUBRE 2024
PLANO DE:	PROPUESTA	LA RIOJA	
CATÁLOGO		ESCALA	PLANO Nº
		1/2500	
Fecha de Aprobación Definitiva PGM	18-12-2020	Modificación Puntual	Modificación Puntual
Modificación Puntual N°14 del Plan General Municipal de Calahorra en la calificación como Espacio Libre Público de las parcelas situadas en el Carretero 66-67 y Porriño de la Rosa 11, 13 y 15 (Catastrales 60402000804500012L, 60402000804500013L, 60402000804500014L y 60402000804500015L) y en la altura máxima de la parcela alta en Plaza de la Ventura 1 (Catastral 60307000805300010D) destinada a vivienda social		APROBACIÓN	INICIAL
		OCTUBRE 2024	
EQUIPO REDACTOR:		PROMOTOR	
Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal		Calahorra EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA	