

# Estadística al día

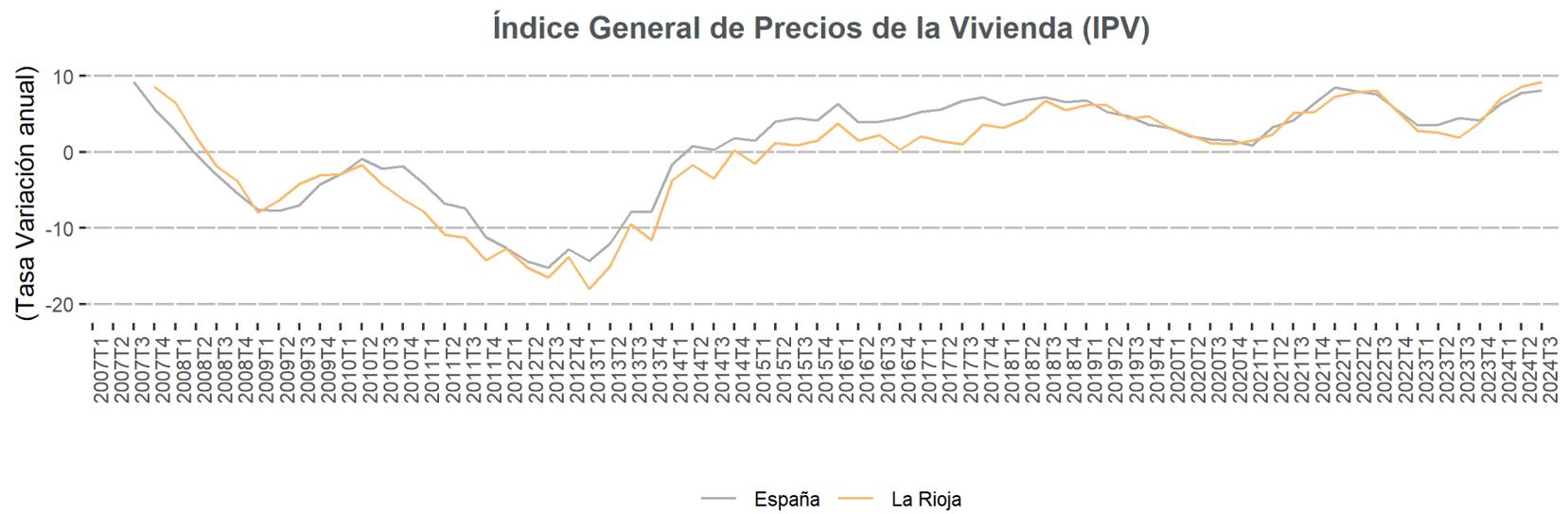
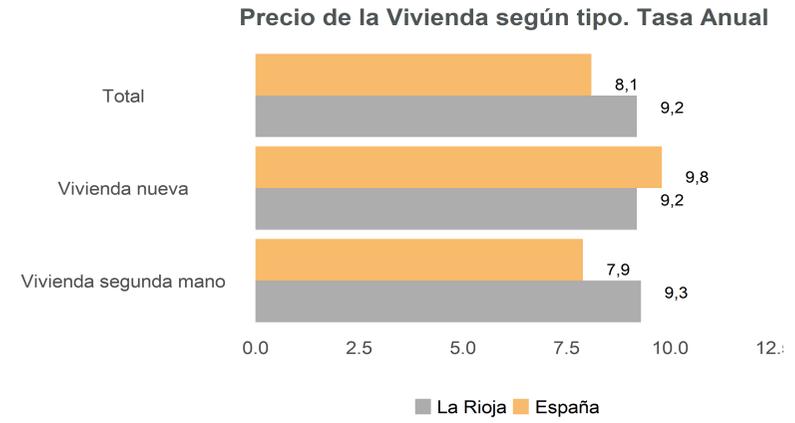
Índice de Precios de Vivienda.  
Base 2015.  
Tercer trimestre de 2024

5 de Diciembre de 2024

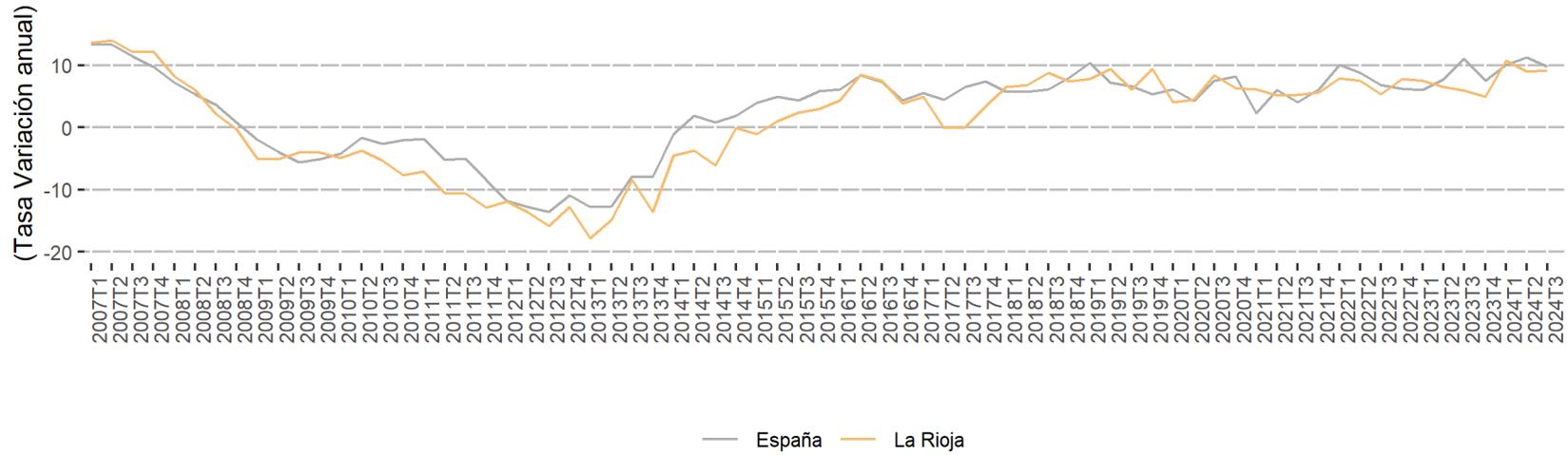
En el tercer trimestre de 2024 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 9,2%, mientras que la media española es del 8,1%.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 9,2%, registrándose un 9,8% en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 9,3% y en España del 7,9%.

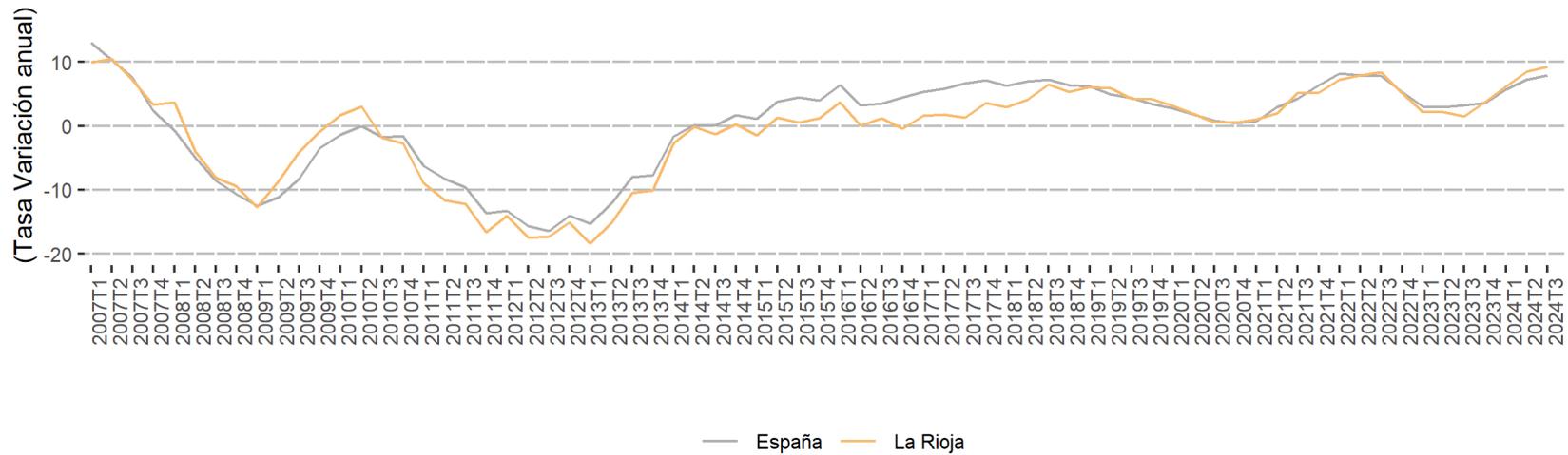
	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	147,8	2,0	9,2	9,2	162,5	2,8	8,1	9,3
Vivienda nueva	174,2	0,5	9,2	7,4	188,9	2,8	9,8	11,4
Vivienda segunda mano	145,0	2,4	9,3	9,6	158,5	2,8	7,9	9,0



### Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



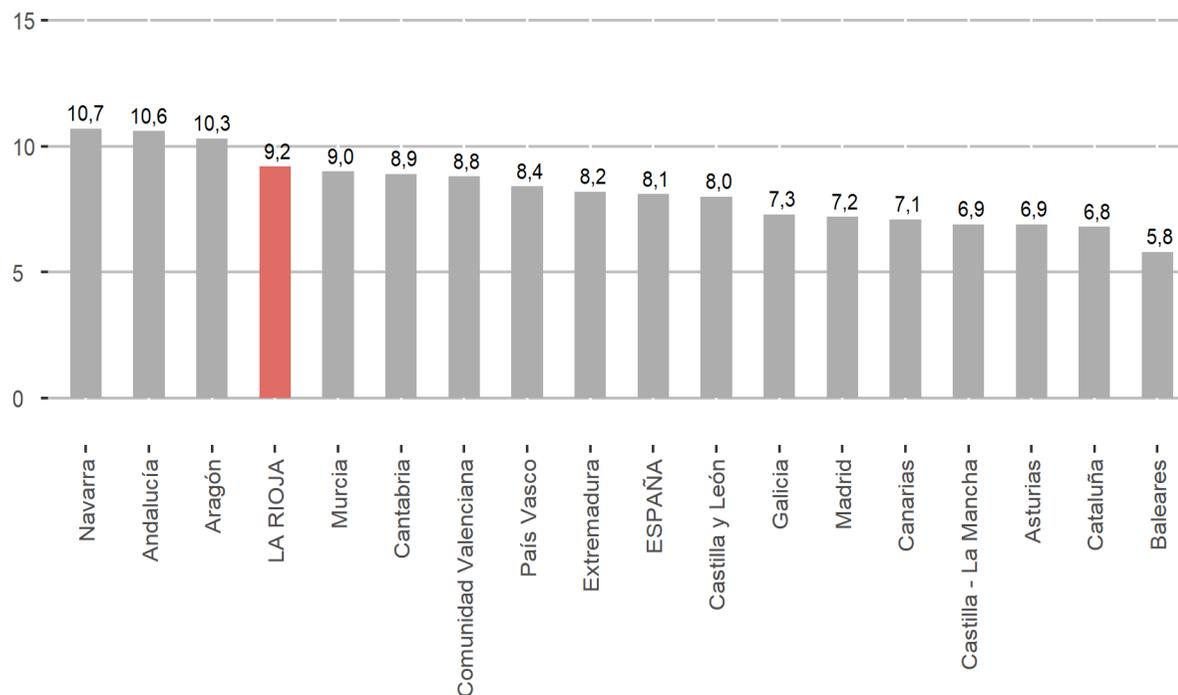
### Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)



**Índice general por comunidades autónomas.**

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	162,5	2,8	8,1	9,3
Andalucía	162,3	3,8	10,6	11,2
Aragón	154,1	2,8	10,3	11,6
Asturias	143,1	2,3	6,9	8,9
Baleares	177,0	2,8	5,8	7,1
Canarias	158,1	1,7	7,1	8,7
Cantabria	159,3	2,9	8,9	10,2
Castilla y León	141,6	2,2	8,0	8,4
Castilla - La Mancha	130,0	2,1	6,9	7,5
Cataluña	171,2	2,8	6,8	8,3
Comunidad Valenciana	151,0	2,8	8,8	9,9
Extremadura	127,3	2,6	8,2	8,4
Galicia	144,7	2,7	7,3	9,2
Madrid	178,7	2,4	7,2	8,4
Murcia	146,1	2,9	9,0	8,6
Navarra	150,2	3,5	10,7	13,0
País Vasco	151,0	2,9	8,4	10,0
LA RIOJA	147,8	2,0	9,2	9,2

**Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual**



En el ámbito regional, durante el tercer trimestre de 2024 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Navarra ( 10,7 %), Andalucía ( 10,6 %) y Aragón ( 10,3 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Baleares ( 5,8 %), Cataluña ( 6,8 %) y Asturias ( 6,9 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

[www.larioja.org/indice-precios-vivienda](http://www.larioja.org/indice-precios-vivienda)

Fuente:

---



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

[www.larioja.org/indicadores-coyunturales](http://www.larioja.org/indicadores-coyunturales)

[www.larioja.org/estadistica](http://www.larioja.org/estadistica)

 @riojastat