



Estadística al día

Índice de Precios de Vivienda.
Base 2015.
Segundo trimestre de 2024

5 de Septiembre de 2024

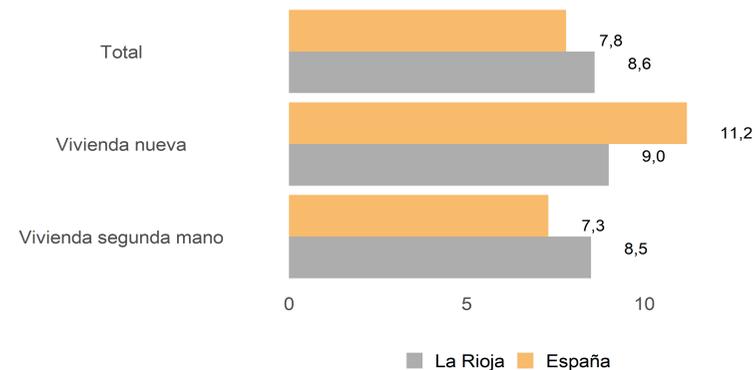
En el segundo trimestre de 2024 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 8,6%, mientras que la media española es del 7,8%.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 9%, registrándose un 11,2% en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 8,5% y en España del 7,3%.

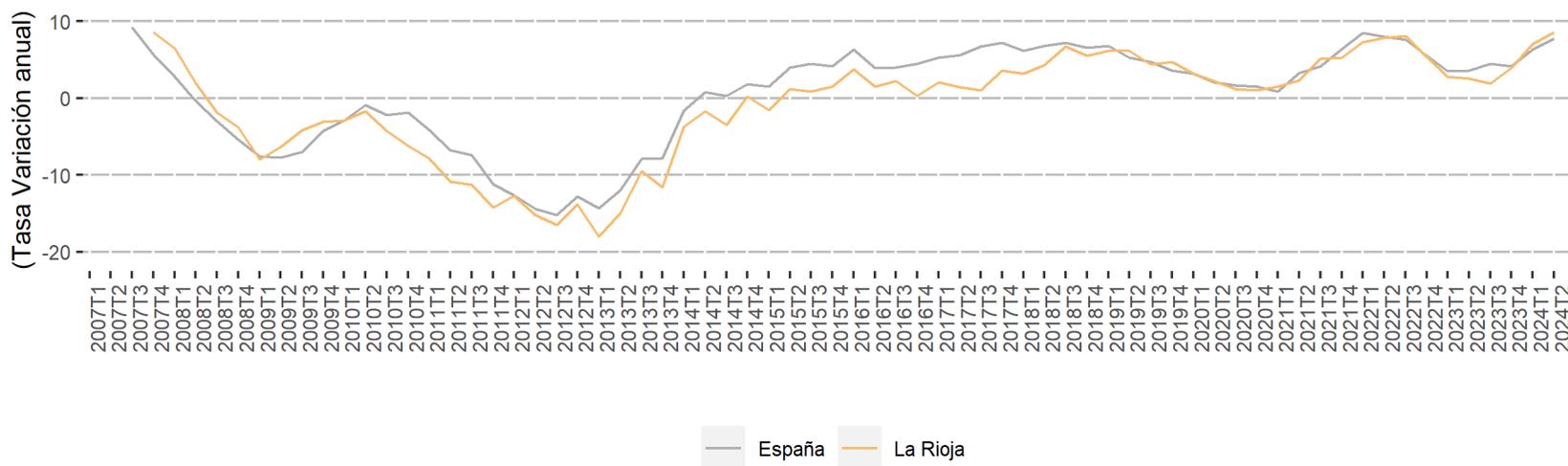
Índice de precio por tipo de vivienda.

	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	144,8	3,5	8,6	7,0	158,1	3,6	7,8	6,3
Vivienda nueva	173,3	-0,6	9,0	6,9	183,8	2,7	11,2	8,4
Vivienda segunda mano	141,6	4,4	8,5	7,0	154,2	3,7	7,3	6,0

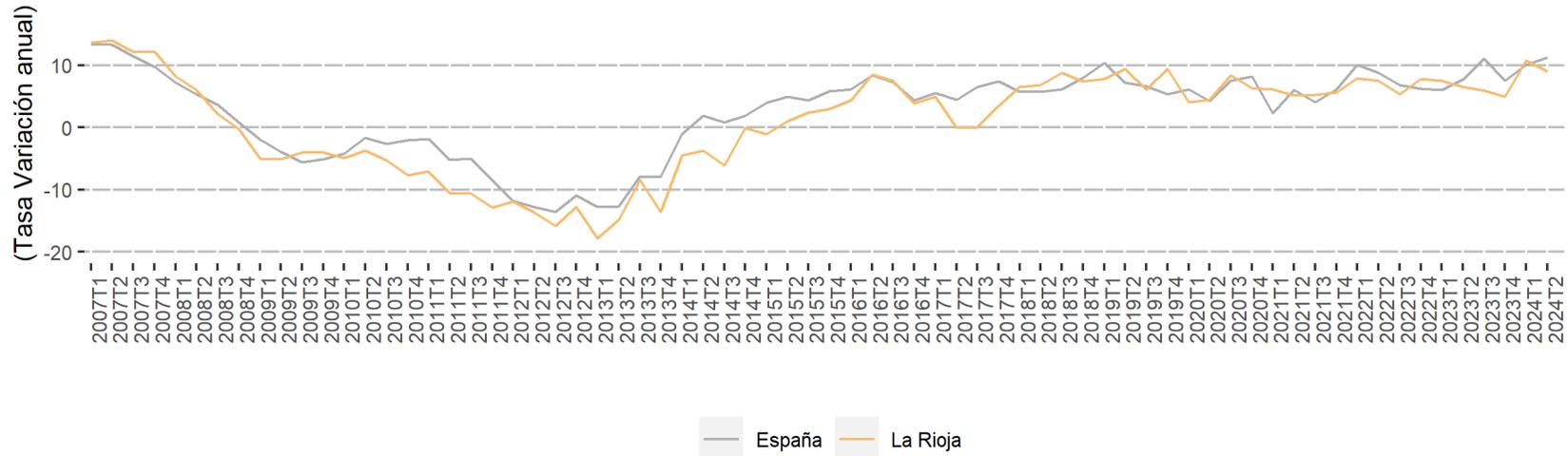
Precio de la Vivienda según tipo. Tasa Anual



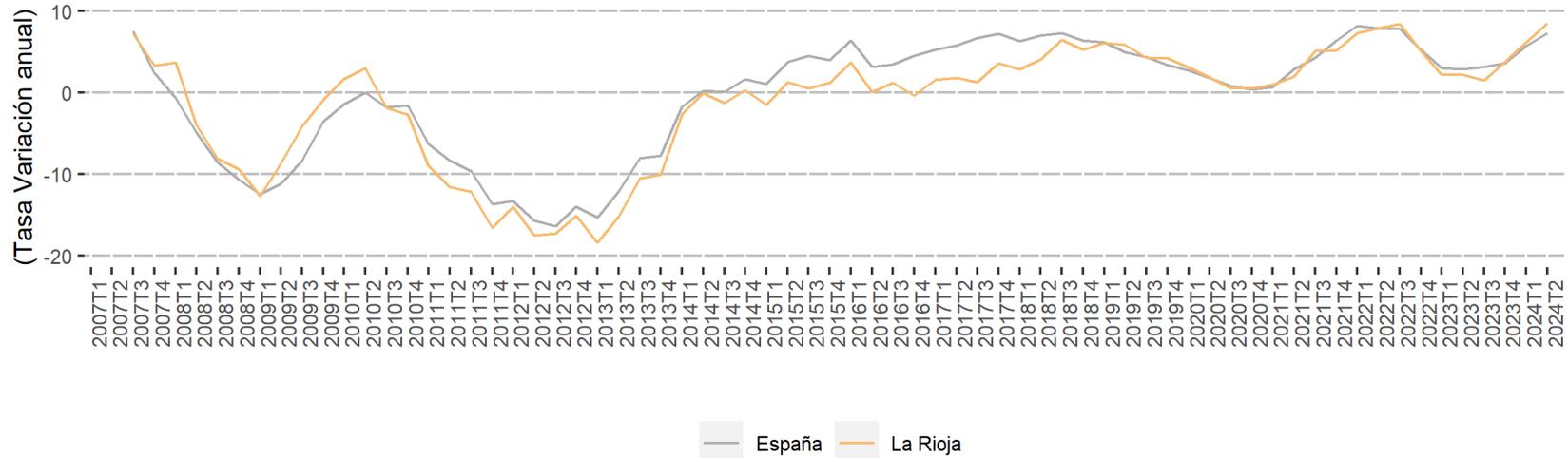
Índice General de Precios de la Vivienda (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)

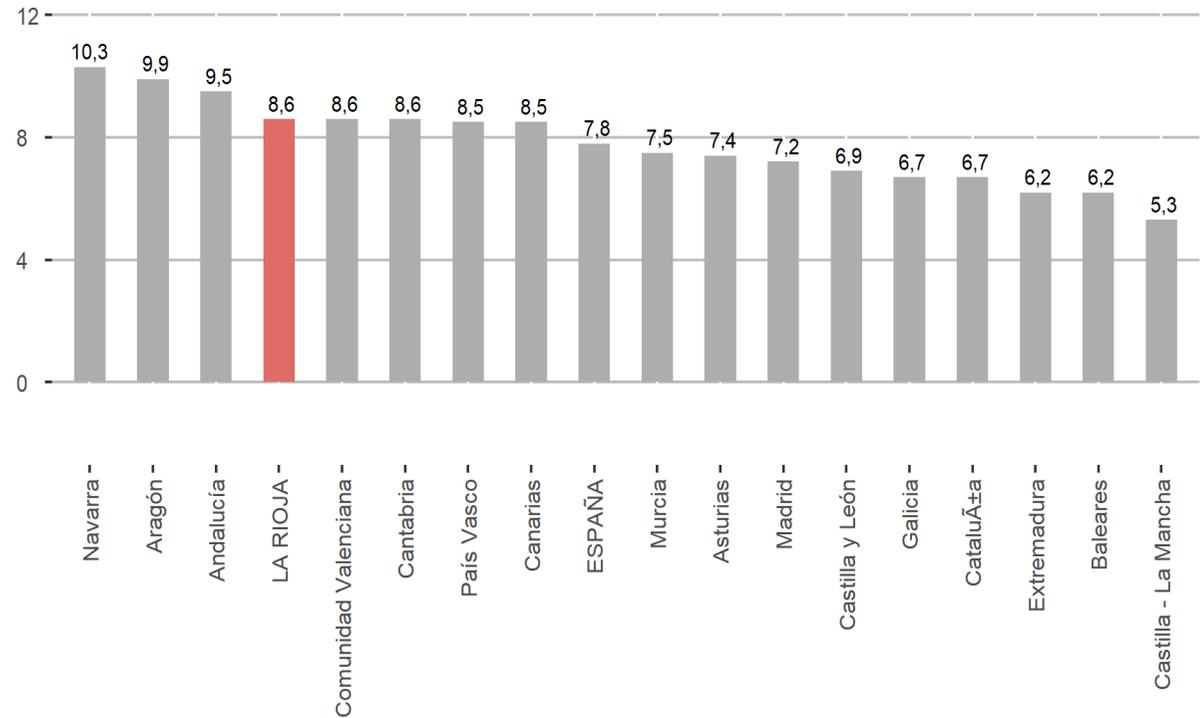




Índice general por comunidades autónomas.

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	158,1	3,6	7,8	6,3
Andalucía	156,3	4,3	9,5	7,1
Aragón	149,9	4,3	9,9	8,6
Asturias	139,9	3,9	7,4	6,5
Baleares	172,2	2,3	6,2	4,2
Canarias	155,5	3,7	8,5	6,9
Cantabria	154,8	3,4	8,6	7,1
Castilla y León	138,6	3,4	6,9	6,1
Castilla - La Mancha	127,3	3,2	5,3	5,3
Cataluña	166,6	2,8	6,7	5,4
Comunidad Valenciana	146,9	4,3	8,6	7,0
Extremadura	124,1	3,5	6,2	5,7
Galicia	140,9	3,3	6,7	6,3
Madrid	174,5	3,4	7,2	5,9
Murcia	142,0	3,8	7,5	5,6
Navarra	145,1	3,6	10,3	9,2
País Vasco	146,8	3,5	8,5	6,9
LA RIOJA	144,8	3,5	8,6	7,0

Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual



En el ámbito regional, durante el segundo trimestre de 2024 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Navarra (10,3 %), Aragón (9,9 %) y Andalucía (9,5 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Castilla - La Mancha (5,3 %), Baleares (6,2 %) y Extremadura (6,2 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

www.larioja.org/indice-precios-vivienda

Fuente:



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

www.larioja.org/indicadores-coyunturales

www.larioja.org/estadistica

 @riojastat