



Estadística al día

Índice de Precios de Vivienda.
Base 2015.
Primer trimestre de 2024

6 de Junio de 2024

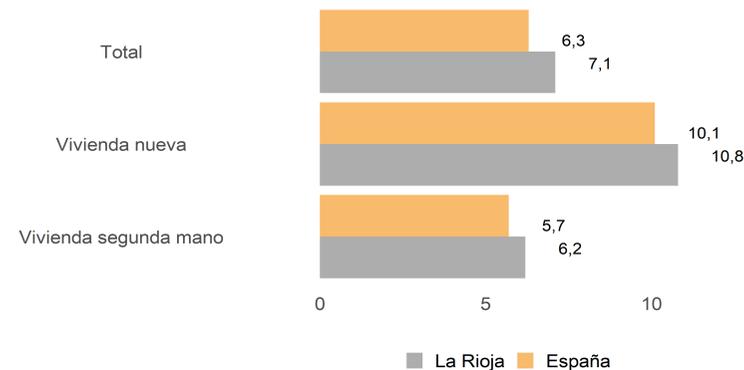
En el primer trimestre de 2024 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 7,1 %, mientras que la media española es del 6,3 %.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 10,8 %, registrándose un 10,1 % en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 6,2 % y en España del 5,7 %.

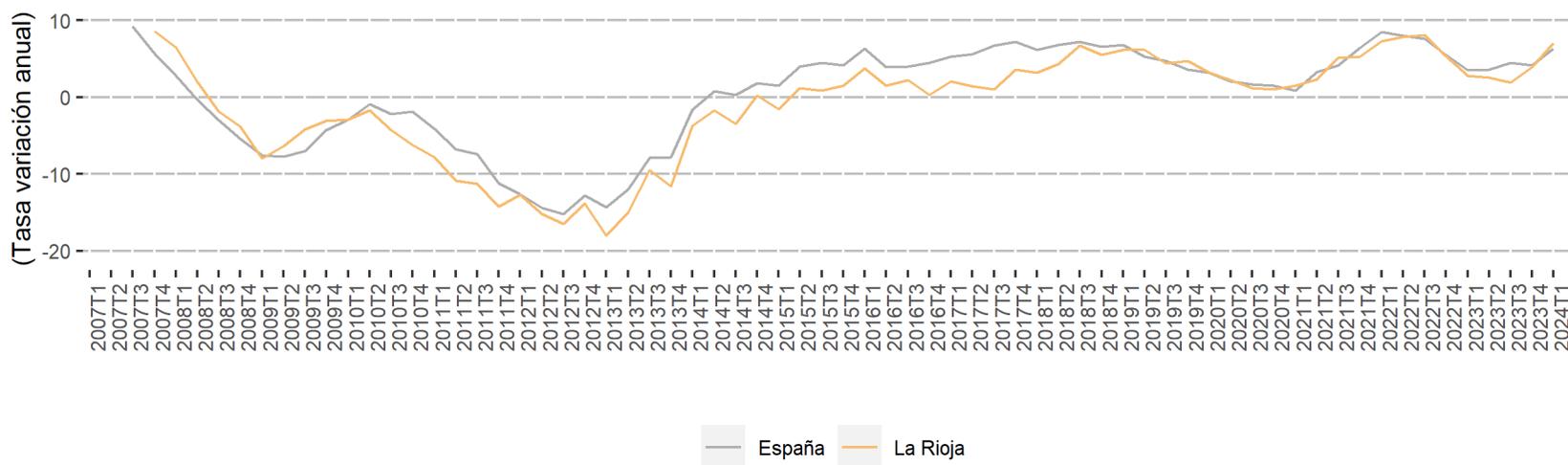
Índice de precio por tipo de vivienda. Tasa anual.

	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	140,0	3,4	7,1	3,4	152,6	2,6	6,3	2,6
Vivienda nueva	174,4	7,5	10,8	7,5	178,9	5,5	10,1	5,5
Vivienda segunda mano	135,6	2,5	6,2	2,5	148,6	2,2	5,7	2,2

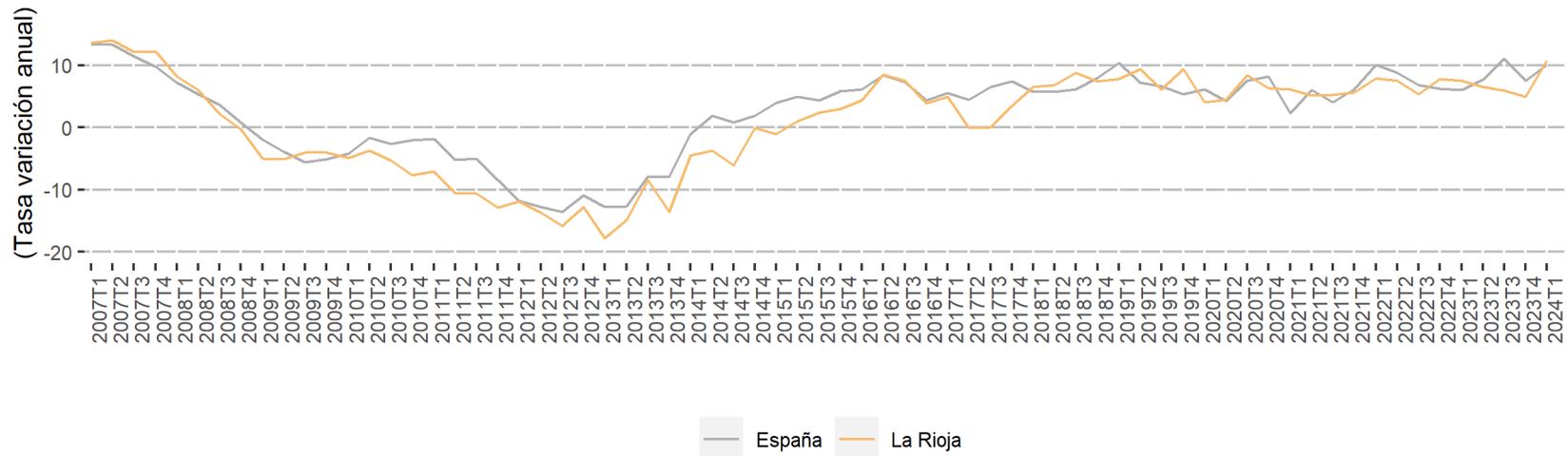
Precio de la Vivienda según tipo. Tasa Anual



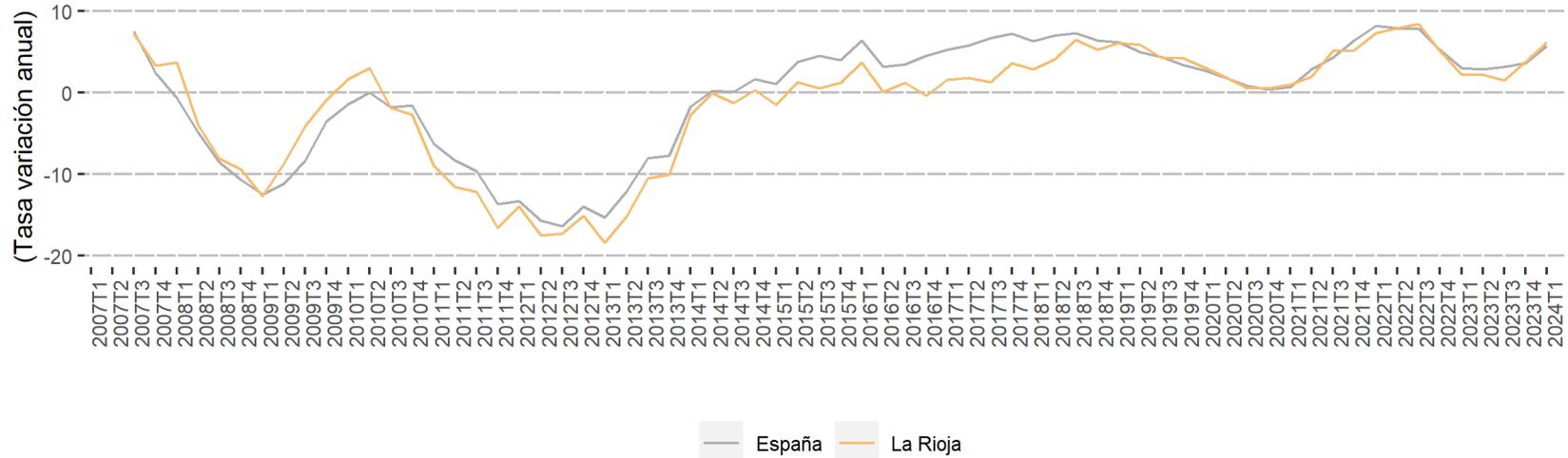
Índice General de Precios de la Vivienda (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)

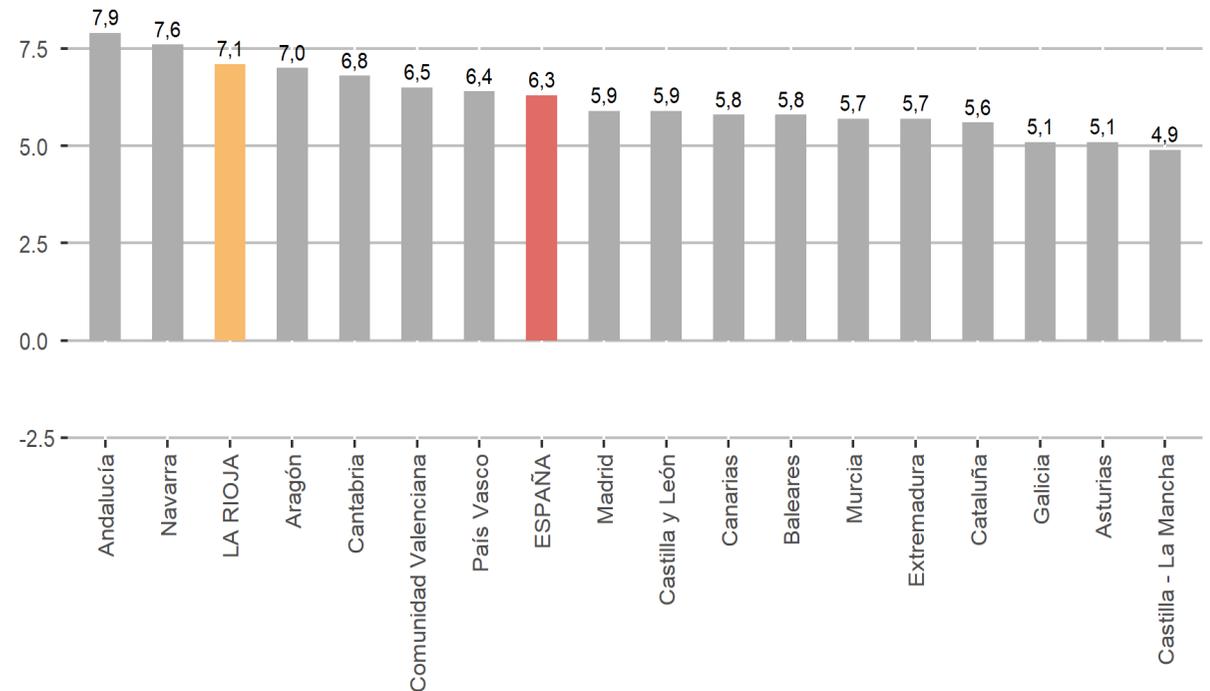




Índice general por comunidades autónomas.

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	152,6	2,6	6,3	2,6
Andalucía	149,9	2,7	7,9	2,7
Aragón	143,7	4,1	7,0	4,1
Asturias	134,6	2,5	5,1	2,5
Baleares	168,3	1,8	5,8	1,8
Canarias	150,0	3,1	5,8	3,1
Cantabria	149,7	3,6	6,8	3,6
Castilla y León	134,1	2,6	5,9	2,6
Castilla - La Mancha	123,4	2,0	4,9	2,0
Cataluña	162,1	2,6	5,6	2,6
Comunidad Valenciana	140,9	2,5	6,5	2,5
Extremadura	119,9	2,2	5,7	2,2
Galicia	136,4	2,9	5,1	2,9
Madrid	168,8	2,4	5,9	2,4
Murcia	136,8	1,7	5,7	1,7
Navarra	140,0	5,4	7,6	5,4
País Vasco	141,9	3,4	6,4	3,4
LA RIOJA	140,0	3,4	7,1	3,4

Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual



En el ámbito regional, durante el primer trimestre de 2024 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Andalucía (7,9 %), Navarra (7,6 %) y LA RIOJA (7,1 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Castilla - La Mancha (4,9 %), Asturias (5,1 %) y Galicia (5,1 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

www.larioja.org/indice-precios-vivienda

Fuente:



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

www.larioja.org/indicadores-coyunturales

www.larioja.org/estadistica

 @riojastat