



Estadística al día

Encuesta Estructural del Sector de la Construcción
de La Rioja. Año 2022

8 de Febrero de 2024

El volumen de negocios de las empresas del sector de la construcción alcanzó en La Rioja los 780 millones de euros en 2022, lo que equivale a un 0,5 % del total nacional. Respecto al año anterior, se registró una variación del -24,3 % mientras que en España fue del 13,2 %.

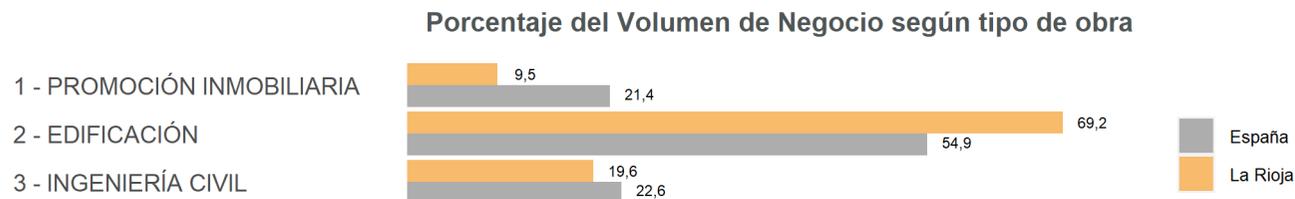
Volumen de negocio según tipo de obra

	La Rioja			España		
	Importe	(%) Sobre el total	Var. (%) anual	Importe	(%) Sobre el total	Var. (%) anual
Volumen de negocio	780.170	100,0	-24,3	172.129.880	100,0	13,2
1 - PROMOCIÓN INMOBILIARIA	74.031	9,5	-42,0	36.828.600	21,4	34,0
2 - EDIFICACIÓN	540.038	69,2	-17,1	94.426.900	54,9	9,9
2.1 - RESIDENCIAL	352.831	45,2	3,9	62.157.500	36,1	12,3
2.1.1 Obra nueva Residencial	155.650	20,0	-8,1	32.484.900	18,9	13,6
2.1.2 Restauración, conservación y mejora de Edificación Residencial	197.181	25,3	15,9	29.672.600	17,2	10,8
2.2 - NO RESIDENCIAL	187.207	24,0	-40,1	32.269.500	18,7	5,5
2.2.1 Obra nueva No Residencial	95.447	12,2	-29,1	16.371.000	9,5	19,3
2.2.2 Restauración, conservación y mejora de Edificación No Residencial	91.760	11,8	-48,4	15.898.400	9,2	-5,7
3 - INGENIERÍA CIVIL	153.220	19,6	-33,9	38.953.400	22,6	7,5
3.1 Obra nueva	74.757	9,6	69,8	20.216.200	11,7	16,1
3.2 Grandes reparaciones, conservación y mejora	78.463	10,1	-58,2	18.737.200	10,9	-0,5
4 - OTRAS ACTIVIDADES DISTINTAS A LA CONSTRUCCIÓN	12.881	1,7	-35,5	1.920.980	1,1	-18,7

Unidades: miles de euros

Nota: En 2022 se producen cambios metodológicos que hacen que los datos no sean estrictamente comparables con los de 2021. Para ampliar información, ver nota metodológica al final del informe

Por tipo de obra, Edificación aportó un 69,2 % al volumen de negocio, Ingeniería civil un 19,6 % y Promoción inmobiliaria un 9,5 %.



Del total del volumen de negocio del sector, 355,8 millones de euros correspondieron a la división Construcción de edificios, 354,6 millones a Actividades de construcción especializada y 69,8 millones a Ingeniería civil.

Principales variables según ramas de actividad

	Volumen de negocio	Personal ocupado	Coste laboral	Número de locales
TOTAL	780.170	7.880	151.081	2.978
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS (división 41)	355.755	3.406	57.519	1.529
Promoción inmobiliaria (grupo 411)	77.196	600	5.844	367
Construcción de edificios (grupo 412)	278.558	2.806	51.676	1.162
INGENIERÍA CIVIL (división 42)	69.835	289	10.204	32
Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles (grupo 421)	55.098	167	6.613	18
Construcción de redes y otros proyectos de ingeniería civil (grupos 422 y 429)	14.737	122	3.591	13
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA (división 43)	354.580	4.185	83.357	1.417
Demolición y preparación de terrenos (grupo 431)	23.848	291	4.365	36
Instalaciones eléctricas (clase 4321)	89.858	953	21.684	292
Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322)	89.037	987	19.822	361
Otras instalaciones en obras de construcción (clase 4329)	37.881	357	10.327	48
Revocamiento y otro acabado de edificios (clases 4331 y 4339)	17.565	291	4.512	101
Instalación de carpintería (clase 4332)	16.513	268	3.558	168
Revestimiento de suelos y paredes (clase 4333)	20.536	281	5.248	84
Pintura y acristalamiento (clase 4334)	15.793	360	3.033	227
Otras actividades de construcción especializada (grupo 439)	43.549	396	10.807	100

Unidades: variables económicas en miles de euros

El número de personas empleadas en la construcción riojana en el año de referencia ascendió a 7.880, las cuales generaron unos costes equivalentes a 151,1 millones de euros.

Al mismo tiempo, se contabilizaron 2.978 locales, de los que un 39% pertenecía a Construcción de edificios (grupo 412), un 12,3% a Promoción inmobiliaria (grupo 411) y un 12,1% a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322).

De los 780 millones de euros que facturó el sector en 2022, un 35,7 % correspondió a la actividad Construcción de edificios (grupo 412), un 11,5 % a Instalaciones eléctricas (clase 4321) y un 11,4 % a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322).

Distribución de la cifra de negocios y el personal ocupado en las ramas de actividad de la construcción



En el ámbito laboral, un 35,6 % del total de los trabajadores del sector pertenecía a Construcción de edificios (grupo 412), un 12,5 % a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322) y un 12,1 % a Instalaciones eléctricas (clase 4321).

En 2022 España contaba con 221.726 empresas con asalariados que realizaban actividades de construcción. Por territorio, Cataluña concentró un 17,4 % de dichas empresas, por delante de Madrid (15,1 %) y Andalucía (14,9 %). En 2022 se producen cambios metodológicos que afectan a estos datos (ver nota al final del informe).

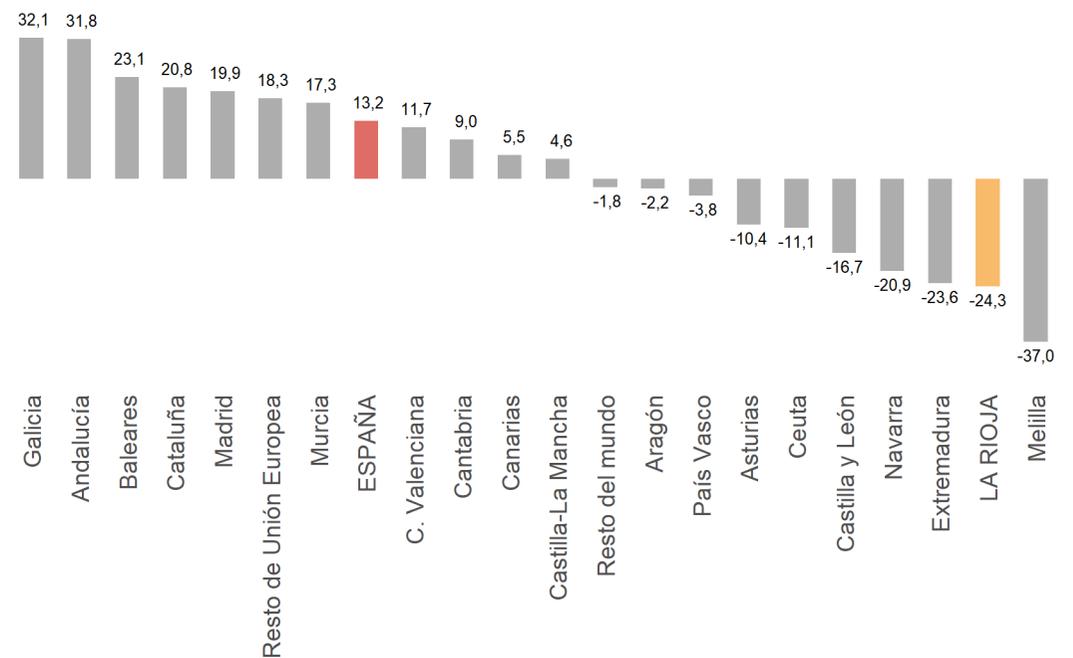
Principales magnitudes por CC.AA.

	Empresas con asalariados		Volumen de negocio	
	Número	(%) Sobre el total	Importe	(%) Sobre el total
ESPAÑA	221.726	100,0	172.129.880	100,0
Andalucía	33.019	14,9	25.404.307	14,8
Aragón	7.032	3,2	4.694.081	2,7
Asturias	4.053	1,8	2.647.058	1,5
Baleares	7.999	3,6	6.725.795	3,9
Canarias	6.932	3,1	4.950.853	2,9
Cantabria	2.986	1,3	1.440.980	0,8
Castilla-La Mancha	11.776	5,3	5.242.384	3,0
Castilla y León	12.210	5,5	5.860.827	3,4
Cataluña	38.607	17,4	31.275.434	18,2
C. Valenciana	24.217	10,9	16.186.772	9,4
Extremadura	5.079	2,3	2.207.292	1,3
Galicia	12.589	5,7	8.752.767	5,1
Madrid	33.494	15,1	33.710.166	19,6
Murcia	6.311	2,8	3.971.607	2,3
Navarra	2.817	1,3	2.340.162	1,4
País Vasco	8.524	3,8	8.445.784	4,9
LA RIOJA	1.766	0,8	780.170	0,5
Ceuta	162	0,1	127.888	0,1
Melilla	247	0,1	128.420	0,1
Resto de Unión Europea	1.246	0,6	2.303.218	1,3
Resto del mundo	660	0,3	4.933.914	2,9

Unidades: variables económicas en miles de euros

Nota: En el número empresas no incluye las que no tienen empleo asalariado

Variación anual del Volumen de negocio por CCAA (%)



El volumen de negocio del sector en España ascendió a 172.130 millones de euros. Los territorios que presentaron el mayor volumen de negocio de la actividad constructora fueron Madrid, que absorbió un 19,6 % del total, Cataluña un 18,2 % y Andalucía un 14,8 %.

En relación al año anterior, los mayores incrementos del volumen de negocio se localizaron en Galicia (32,1 %), Andalucía (31,8 %) y Baleares (23,1 %) en contraste con las variaciones más negativas de Melilla (-37 %), LA RIOJA (-24,3 %) y Extremadura (-23,6 %).

Anexo metodológico

El Instituto de Estadística de La Rioja elabora anualmente la operación estadística de la Encuesta Estructural del Sector de La Construcción de La Rioja a partir de los datos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción que publica el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Debido a la entrada en vigor del Reglamento 2019/2152, en el año 2022 se han producido cambios metodológicos para consensuar un Número Único de Empresas (NUE) con la Estadística de Demografía Empresarial. Se corrigen así las diferencias que, en el número de empresas, se registraban entre ambas fuentes. En base a esta mejora, los datos de 2022 sobre el número de empresas y, en menor medida, con el resto de las variables, no son estrictamente comparables con los datos de 2021.

La selección de las unidades muestrales (empresas), se ha llevado a cabo por estratos de tamaño ocupacional de la empresa y por la actividad desarrollada según la Clasificación Nacional de Actividades Económicas CNAE-2009, para cada Comunidad Autónoma donde tiene el domicilio social la empresa, con una selección exhaustiva de todas las empresas de 50 o más trabajadores y una muestra aleatoria estratificada de las de menos de 50 trabajadores. .

En el ámbito geográfico el estudio comprende todas las unidades estadísticas (empresas) cuya actividad principal sea la construcción y estén ubicadas en territorio nacional. En la obtención de resultados para las Comunidades Autónomas, los datos presentados están regionalizados teniendo en cuenta que una misma empresa puede realizar actividades en varias comunidades.

Para la distribución regional de los resultados estadísticos del sector de la Construcción se considera la ubicación de los establecimientos industriales donde se generan las variables económicas de estudio. Las cifras totales de la empresa deben quedar repartidas completamente entre sus diferentes establecimientos. En el caso de que las variables solicitadas de los establecimientos industriales no sumen el total de las cifras proporcionadas por la empresa, la diferencia se asigna a la comunidad autónoma donde radique la sede de la empresa, así como a su actividad principal.

Se define como personal empleado, el número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella.

El volumen de negocio comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros. El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio..

Los costes de personal se definen como la remuneración total, en metálico y en especie, que debe pagar un empleador a un empleado a cambio del trabajo hecho por estos últimos durante el periodo de referencia. Los costes de personal también incluyen los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social de los empleados retenidos por la empresa, así como las cotizaciones sociales obligatorias y voluntarias del empleador. Los pagos por trabajadores de agencia no se incluyen en los costes de personal.

Consulta y descarga toda la información estadística disponible en la web del Instituto de Estadística de La Rioja a través del siguiente enlace:

www.larioja.org/encuesta_estructural_construccion

Fuente:



 @riojastat