



Estadística al día

Índice de Precios de Vivienda.
Base 2015.
Tercer trimestre de 2023

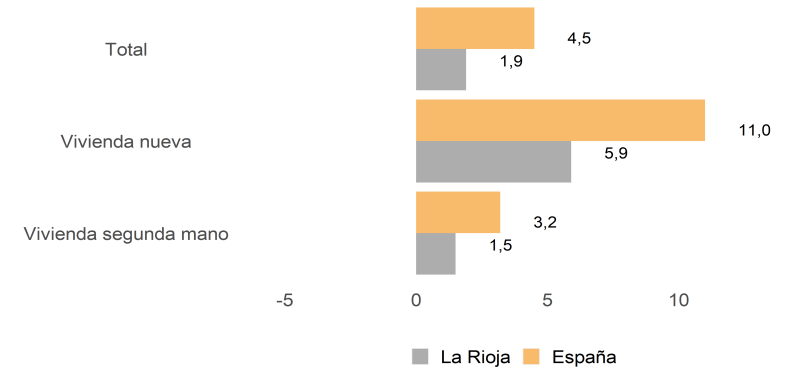
5 de Diciembre de 2023

En el tercer trimestre de 2023 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 1,9 %, mientras que la media española es del 4,5 %.

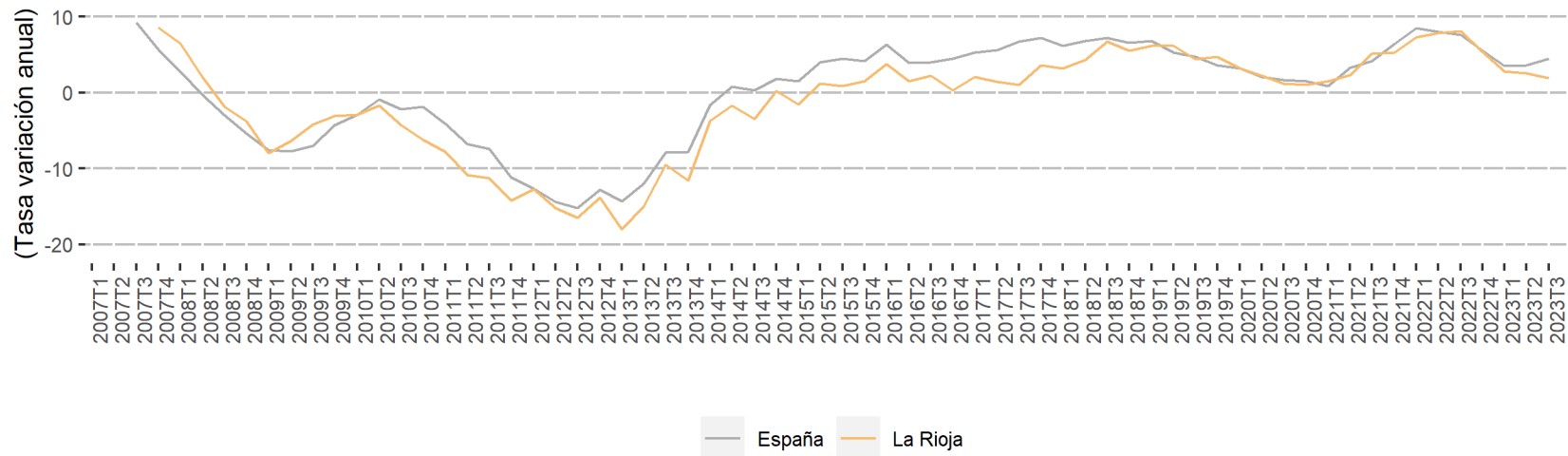
Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 5,9 %, registrándose un 11 % en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 1,5 % y en España del 3,2 %.

	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	135,3	1,5	1,9	3,9	150,3	2,5	4,5	5,3
Vivienda nueva	159,6	0,4	5,9	3,2	172,0	4,1	11,0	9,0
Vivienda segunda mano	132,7	1,7	1,5	4,1	146,9	2,2	3,2	4,7

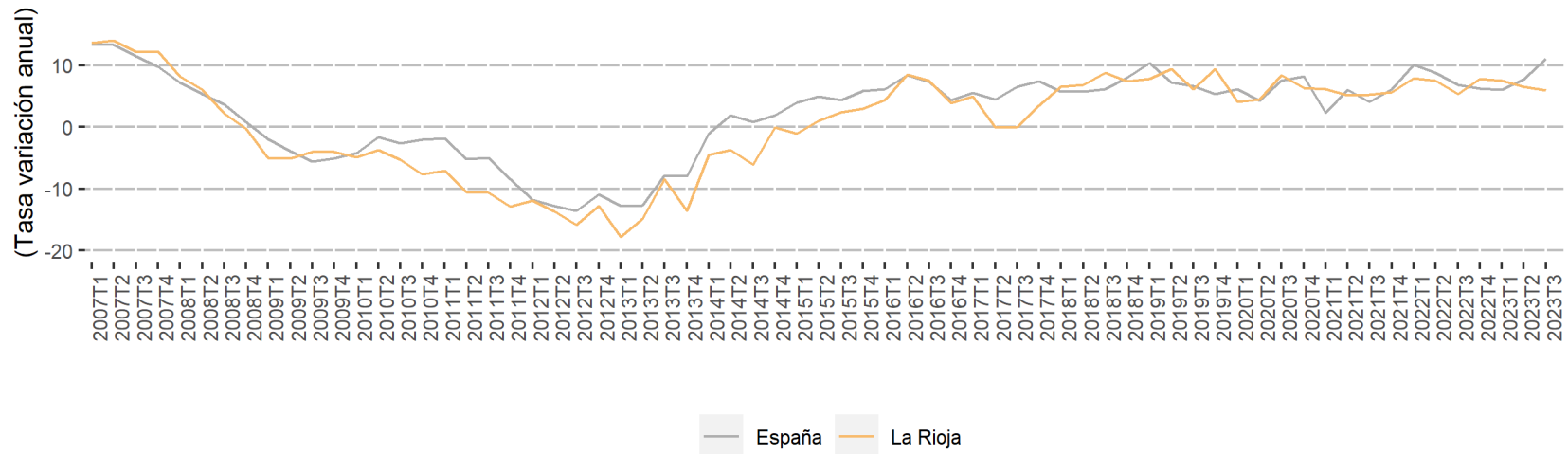
Precio de la Vivienda según tipo. Tasa Anual



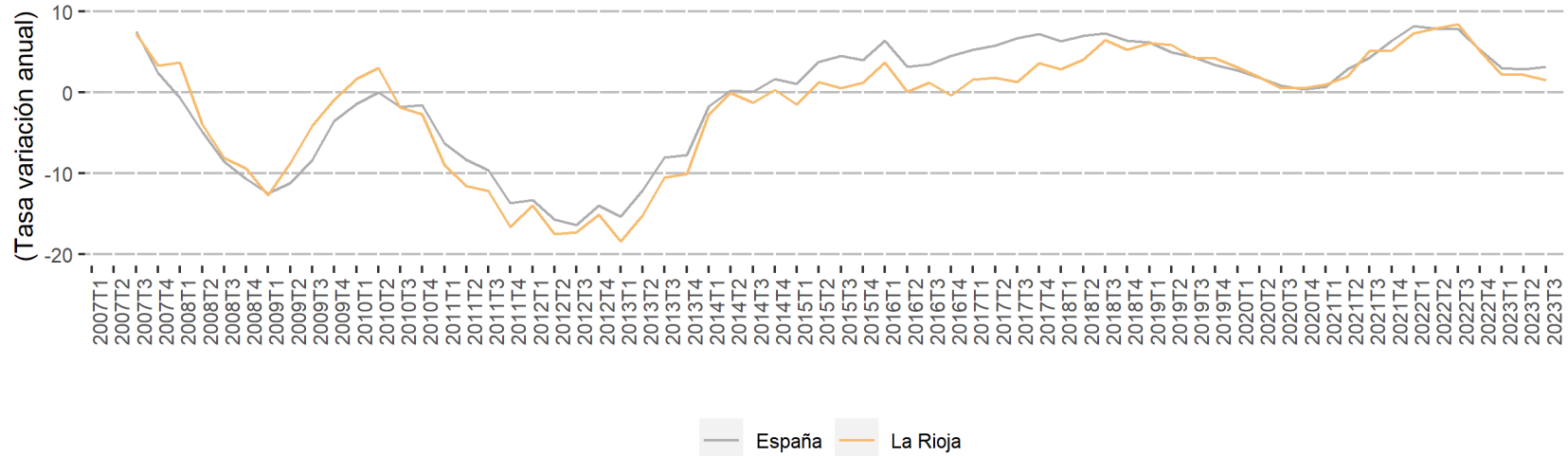
Índice General de Precios de la Vivienda (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)

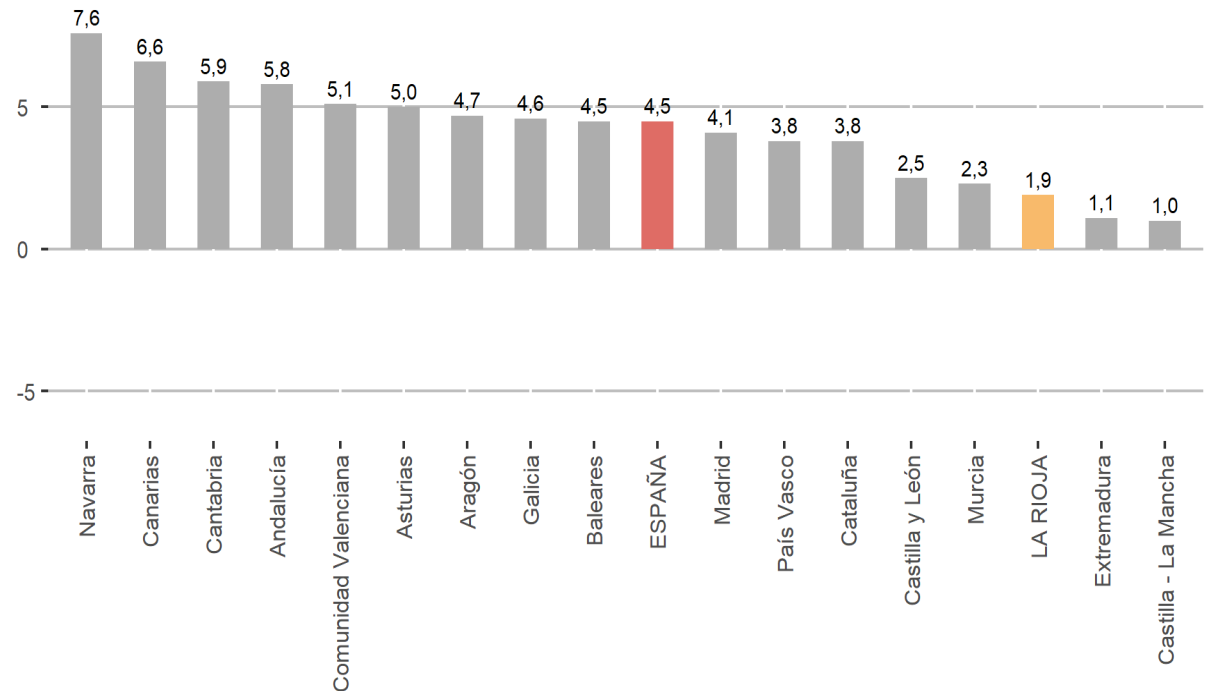




Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual

Índice general por comunidades autónomas.

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	150,3	2,5	4,5	5,3
Andalucía	146,8	2,9	5,8	5,9
Aragón	139,7	2,4	4,7	5,5
Asturias	133,9	2,7	5,0	5,5
Baleares	167,3	3,1	4,5	5,7
Canarias	147,6	3,0	6,6	6,1
Cantabria	146,3	2,7	5,9	5,6
Castilla y León	131,1	1,1	2,5	3,8
Castilla - La Mancha	121,6	0,6	1,0	2,6
Cataluña	160,4	2,7	3,8	5,1
Comunidad Valenciana	138,8	2,6	5,1	5,3
Extremadura	117,6	0,6	1,1	2,4
Galicia	134,8	2,1	4,6	5,2
Madrid	166,6	2,3	4,1	5,6
Murcia	134,0	1,4	2,3	3,4
Navarra	135,7	3,1	7,6	6,9
País Vasco	139,3	3,0	3,8	5,4
LA RIOJA	135,3	1,5	1,9	3,9



En el ámbito regional, durante el tercer trimestre de 2023 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Navarra (7,6 %), Canarias (6,6 %) y Cantabria (5,9 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Castilla - La Mancha (1 %), Extremadura (1,1 %) y LA RIOJA (1,9 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

www.larioja.org/indice-precios-vivienda

Fuente:



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

www.larioja.org/indicadores-coyunturales

www.larioja.org/estadistica

 @riojastat