



# Estadística al día

Índice de Precios de Vivienda.  
Base 2015.  
Tercer trimestre de 2022

9 de Diciembre de 2022

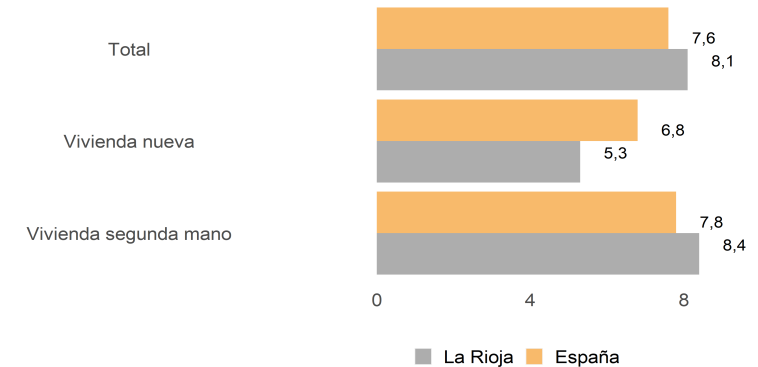
En el tercer trimestre de 2022 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 8,1 %, mientras que la media española es del 7,6 %.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 5,3 %, registrándose un 6,8 % en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 8,4 % y en España del 7,8 %.

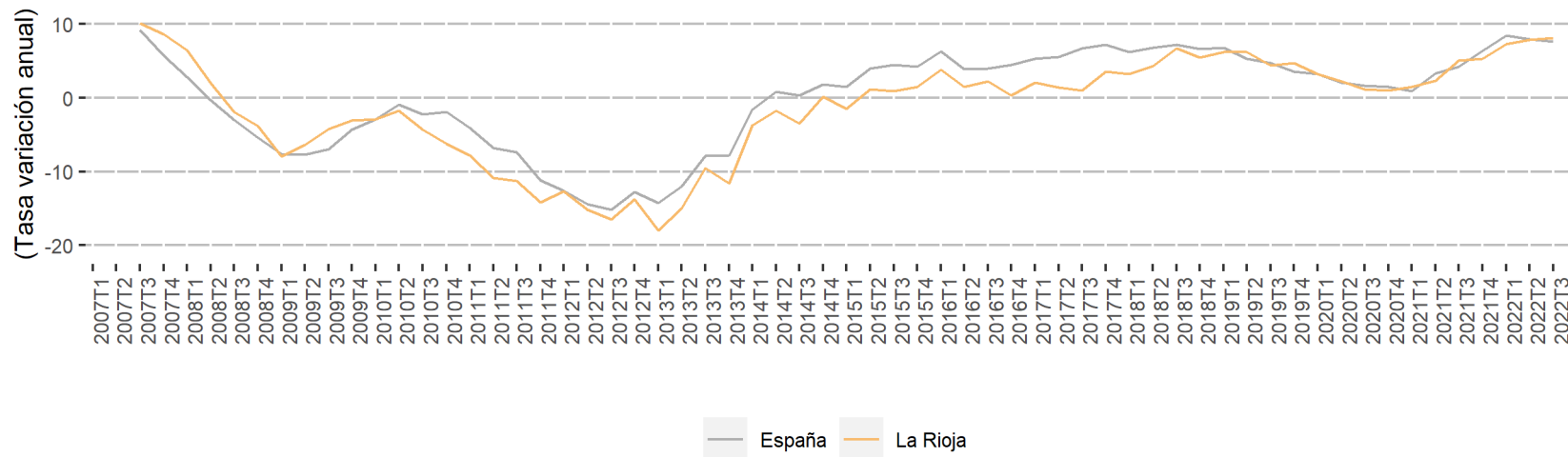
Índice de precio por tipo de vivienda. Tasa anual.

	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	132,8	2,2	8,1	7,5	143,9	1,7	7,6	6,3
Vivienda nueva	150,6	0,9	5,3	5,0	154,9	0,9	6,8	4,2
Vivienda segunda mano	130,7	2,4	8,4	7,8	142,3	1,9	7,8	6,8

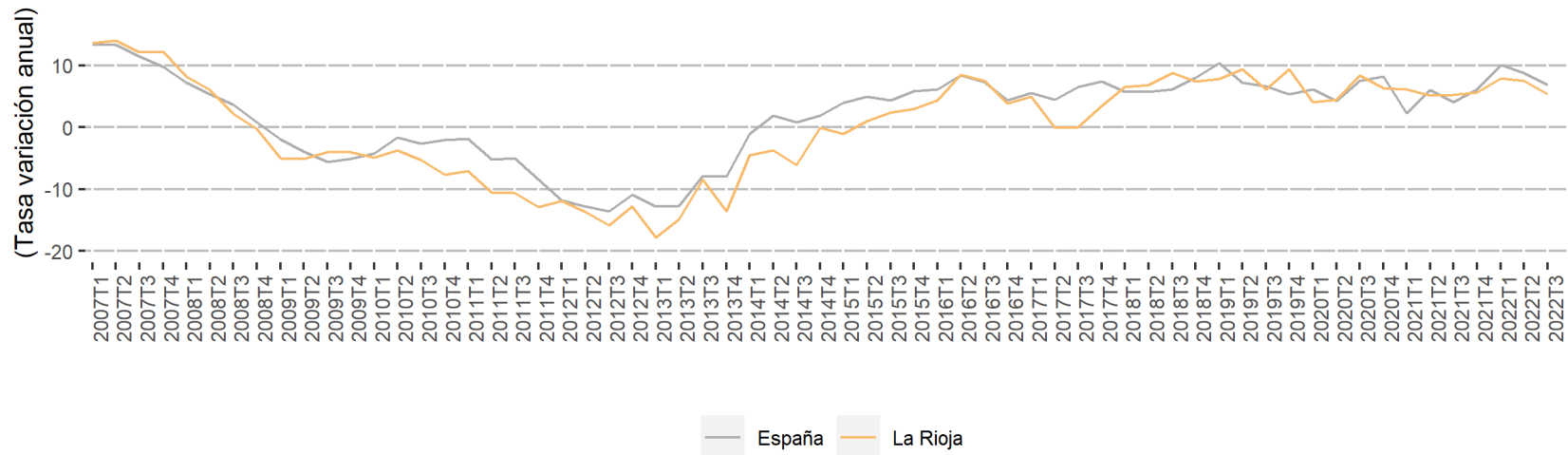
Precio de la Vivienda según tipo. Tasa Anual



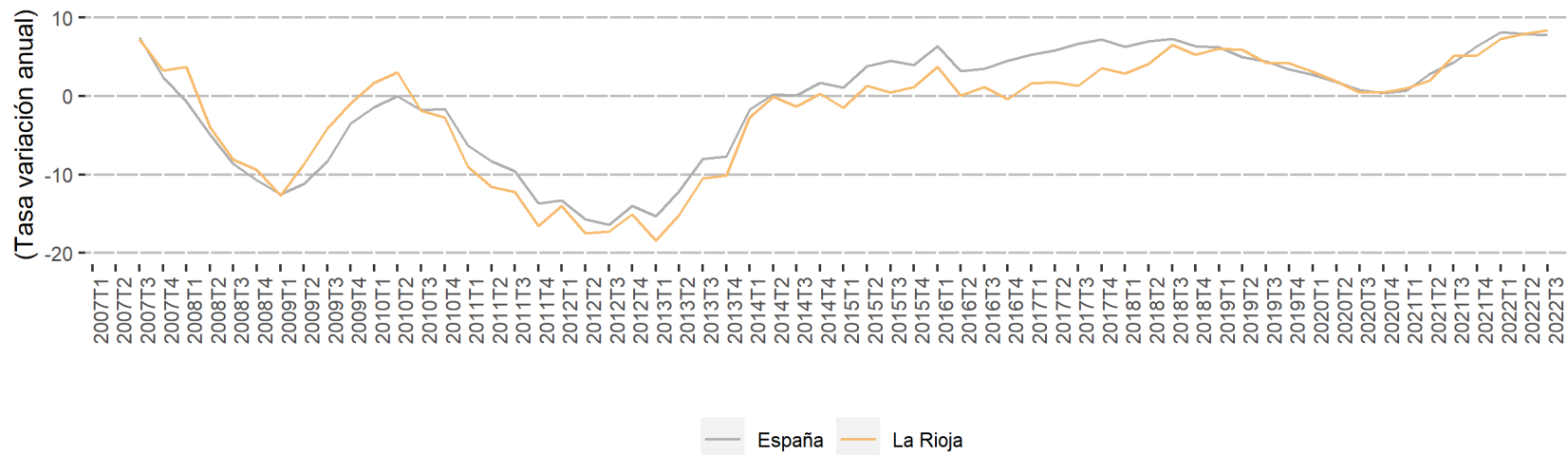
Índice General de Precios de la Vivienda (IPV)



### Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



### Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)

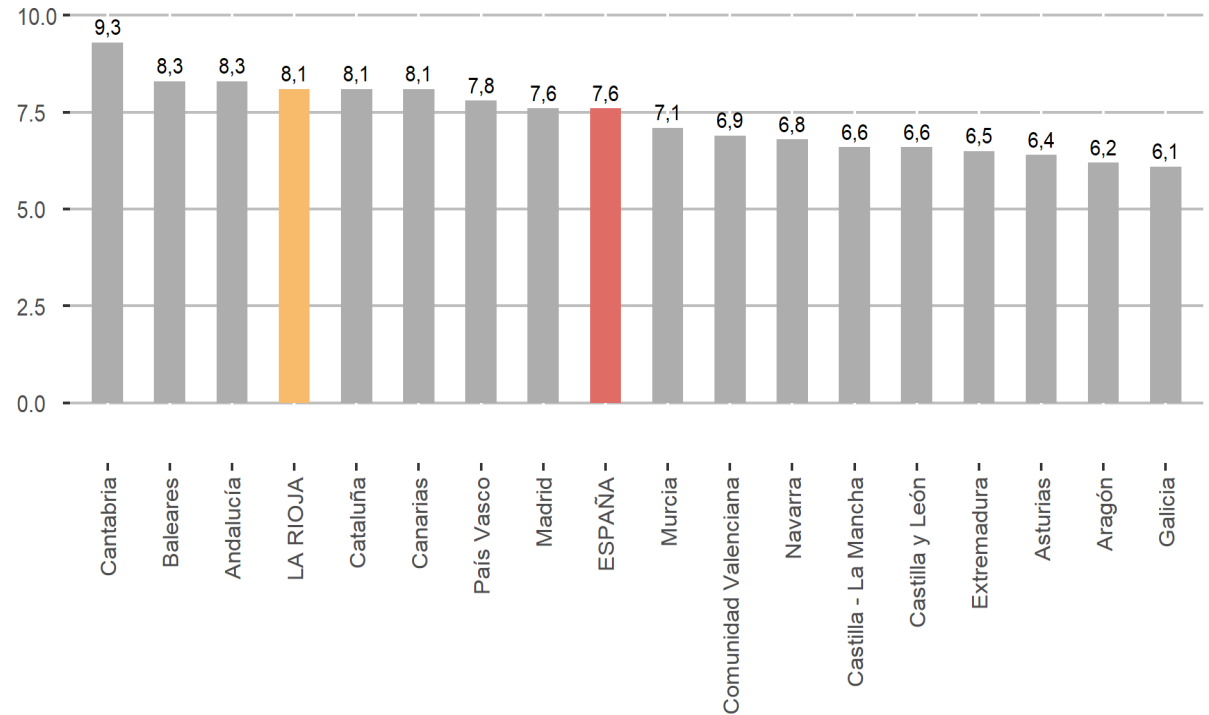




**Índice general por comunidades autónomas.**

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	143,9	1,7	7,6	6,3
Andalucía	138,7	1,6	8,3	6,6
Aragón	133,4	1,1	6,2	5,1
Asturias	127,5	0,6	6,4	5,0
Baleares	160,1	1,9	8,3	7,1
Canarias	138,4	1,0	8,1	7,6
Cantabria	138,1	1,6	9,3	8,3
Castilla y León	128,0	1,5	6,6	5,5
Castilla - La Mancha	120,4	1,5	6,6	5,7
Cataluña	154,6	2,1	8,1	6,8
Comunidad Valenciana	132,1	1,0	6,9	5,3
Extremadura	116,4	1,3	6,5	4,2
Galicia	128,9	0,7	6,1	5,1
Madrid	160,0	2,3	7,6	6,4
Murcia	131,0	0,6	7,1	6,0
Navarra	126,1	1,2	6,8	6,5
País Vasco	134,2	2,2	7,8	6,6
LA RIOJA	132,8	2,2	8,1	7,5

**Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual**



En el ámbito regional, durante el tercer trimestre de 2022 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Cantabria ( 9,3 %), Baleares ( 8,3 %) y Andalucía ( 8,3 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Galicia ( 6,1 %), Aragón ( 6,2 %) y Asturias ( 6,4 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

[www.larioja.org/indice-precios-vivienda](http://www.larioja.org/indice-precios-vivienda)

Fuente:

---



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

[www.larioja.org/indicadores-coyunturales](http://www.larioja.org/indicadores-coyunturales)

[www.larioja.org/estadistica](http://www.larioja.org/estadistica)

 @riojastat