



# Estadística al día

Encuesta Estructural del Sector de la Construcción  
de La Rioja. Año 2018

18 de Febrero de 2020

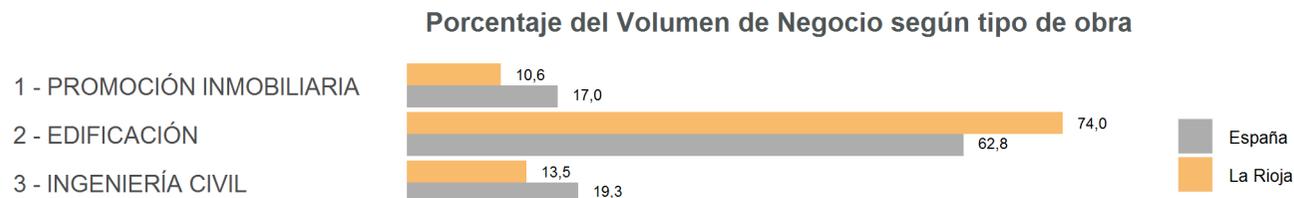


El volumen de negocios de las empresas del sector de la construcción alcanzó en La Rioja los 711,9 millones de euros en 2018, lo que equivale a un 0,5 % del total nacional. Respecto al año anterior, se registró una variación del 13,5 % mientras que en España fue del 15,6 %.

	La Rioja			España		
	Importe	(%) Sobre el total	Var. (%) anual	Importe	(%) Sobre el total	Var. (%) anual
Volumen de negocio	711.897	100,0	13,5	136.221.976	100,0	15,6
1 - PROMOCIÓN INMOBILIARIA	75.192	10,6	20,1	23.118.200	17,0	6,0
2 - EDIFICACIÓN	526.884	74,0	16,7	85.562.100	62,8	22,3
2.1 - RESIDENCIAL	349.577	49,1	3,0	56.239.000	41,3	27,0
2.1.1 Obra nueva Residencial	179.716	25,2	26,1	25.693.700	18,9	29,6
2.1.2 Restauración, conservación y mejora de Edificación Residencial	169.861	23,9	-13,6	30.545.300	22,4	24,9
2.2 - NO RESIDENCIAL	177.307	24,9	58,2	29.323.200	21,5	14,1
2.2.1 Obra nueva No Residencial	89.373	12,6	86,1	14.375.300	10,6	18,5
2.2.2 Restauración, conservación y mejora de Edificación No Residencial	87.935	12,4	37,2	14.947.900	11,0	10,2
3 - INGENIERÍA CIVIL	96.001	13,5	-14,4	26.329.200	19,3	4,5
3.1 Obra nueva	37.838	5,3	-51,2	14.415.700	10,6	-7,9
3.2 Grandes reparaciones, conservación y mejora	58.163	8,2	68,6	11.913.600	8,7	24,8
4 - OTRAS ACTIVIDADES DISTINTAS A LA CONSTRUCCIÓN	13.820	1,9	986,0	1.212.476	0,9	49,8

Unidades: miles de euros

Por tipo de obra, Edificación aportó un 74,0 % al volumen de negocio, Ingeniería civil un 13,5 % y Promoción inmobiliaria un 10,6 %.





Del total del volumen de negocio del sector, 376,8 millones de euros correspondieron a la división Construcción de edificios, 268,1 millones a Actividad de construcción especializada y 67 millones a Ingeniería civil.

**Principales variables según ramas de actividad**

	Volumen de negocio	Personal ocupado	Coste laboral	Número de locales
TOTAL	711.897	7.475	145.192	2.548
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS (división 41)	376.815	3.149	59.664	1.247
Promoción inmobiliaria (grupo 411)	81.843	344	3.451	244
Construcción de edificios (grupo 412)	294.973	2.805	56.213	1.003
INGENIERÍA CIVIL (división 42)	67.013	542	16.657	31
Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles (grupo 421)	36.406	314	10.313	16
Construcción de redes y otros proyectos de ingeniería civil (grupos 422 y 429)	30.607	228	6.344	15
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA (división 43)	268.069	3.784	68.872	1.271
Demolición y preparación de terrenos (grupo 431)	15.483	160	2.705	53
Instalaciones eléctricas (clase 4321)	68.505	1.069	22.189	280
Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322)	82.585	1.072	20.489	294
Otras instalaciones en obras de construcción (clase 4329)	19.621	225	6.022	47
Revocamiento y otro acabado de edificios (clases 4331 y 4339)	18.924	304	4.924	84
Instalación de carpintería (clase 4332)	8.499	164	680	147
Revestimiento de suelos y paredes (clase 4333)	12.097	219	4.219	68
Pintura y acristalamiento (clase 4334)	17.151	347	3.102	243
Otras actividades de construcción especializada (grupo 439)	25.203	224	4.542	54

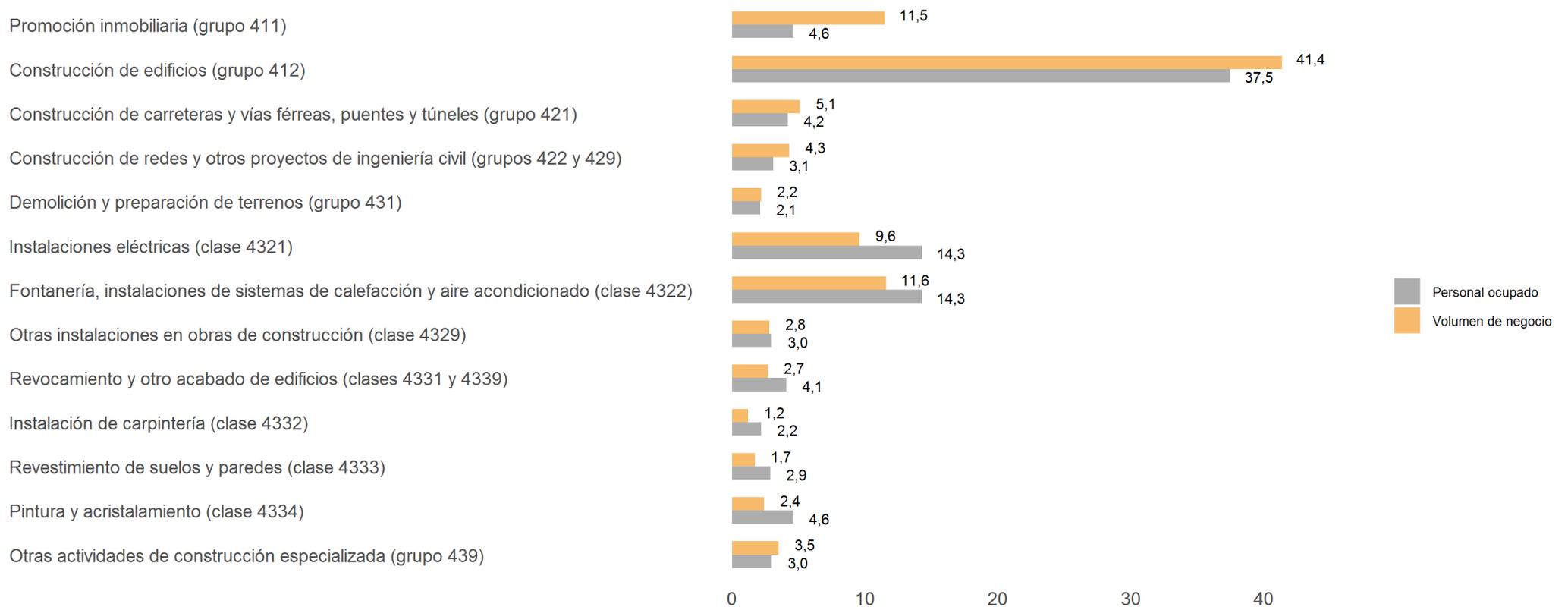
Unidades: variables económicas en miles de euros

El número de personas empleadas en la construcción riojana en el año de referencia ascendió a 7.475, las cuales generaron unos costes equivalentes a 145,2 millones de euros.

Al mismo tiempo, se contabilizaron 2.548 locales, de los que un 39,4 % pertenecía a Construcción de edificios (grupo 412), un 11,5 % a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322) y un 11 % a Instalaciones eléctricas (clase 4321).

De los 711,9 millones de euros que facturó el sector en 2018, un 41,4% correspondió a la actividad Construcción de edificios (grupo 412), un 11,6% a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322) y un 11,5% a Promoción inmobiliaria (grupo 411).

### Distribución de la cifra de negocios y el personal ocupado en las ramas de actividad de la construcción



En el ámbito laboral, un 37,5% del total de los trabajadores del sector pertenecía a Construcción de edificios (grupo 412), un 14,3% a Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado (clase 4322) y un 14,3% a Instalaciones eléctricas (clase 4321).

En 2018 España contaba con 190.333 empresas con asalariados que realizaban actividades de construcción. Por territorio, Cataluña concentró un 16,2% de dichas empresas, por delante de Andalucía (14,5%) y Madrid (13,8%).

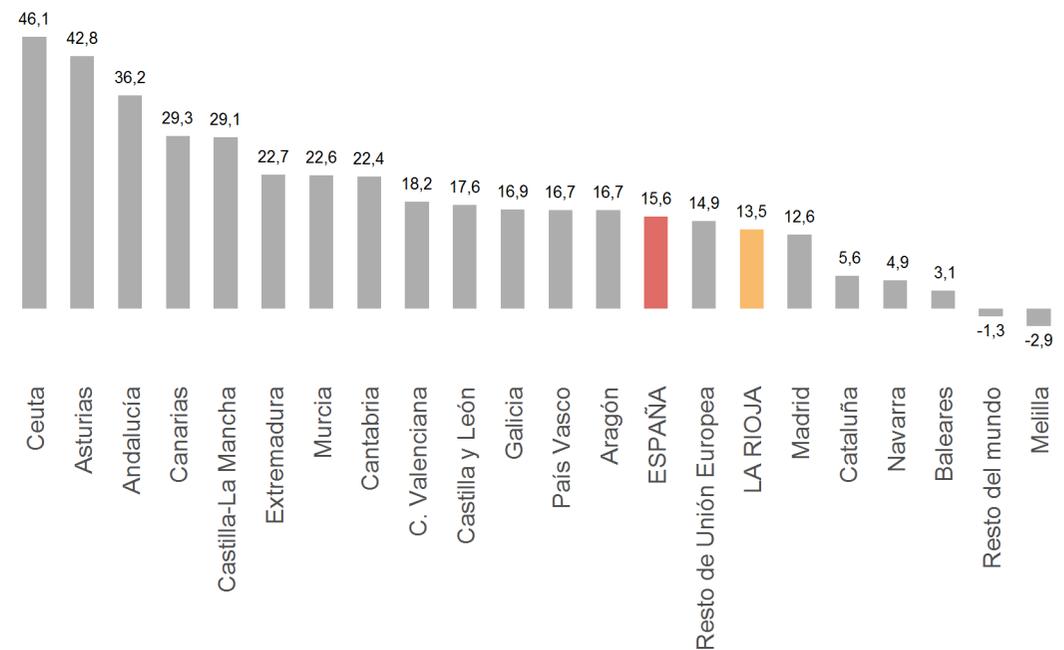
**Principales magnitudes por CC.AA.**

	Empresas con asalariados		Volumen de negocio	
	Número	(%) Sobre el total	Importe	(%) Sobre el total
ESPAÑA	190.333	100,0	136.221.976	100,0
Andalucía	27.616	14,5	17.646.403	13,0
Aragón	6.365	3,3	4.024.915	3,0
Asturias	3.902	2,1	2.460.163	1,8
Baleares	7.916	4,2	5.601.981	4,1
Canarias	6.672	3,5	4.412.431	3,2
Cantabria	2.555	1,3	1.149.174	0,8
Castilla-La Mancha	9.636	5,1	3.837.544	2,8
Castilla y León	10.006	5,3	5.445.829	4,0
Cataluña	30.782	16,2	23.824.291	17,5
C. Valenciana	20.627	10,8	12.942.806	9,5
Extremadura	4.351	2,3	1.398.546	1,0
Galicia	11.050	5,8	6.325.771	4,6
Madrid	26.353	13,8	23.457.292	17,2
Murcia	5.743	3,0	3.268.861	2,4
Navarra	3.046	1,6	2.109.189	1,5
País Vasco	9.409	4,9	8.816.874	6,5
LA RIOJA	1.695	0,9	711.897	0,5
Ceuta	302	0,2	104.157	0,1
Melilla	274	0,1	135.652	0,1
Resto de Unión Europea	1.240	0,7	2.345.055	1,7
Resto del mundo	793	0,4	6.203.148	4,6

Unidades: variables económicas en miles de euros

Nota: En el número empresas no incluye las que no tienen empleo asalariado

**Variación anual del Volumen de negocio por CCAA (%)**



El volumen de negocio del sector en España ascendió a 136.222 millones de euros. Los territorios que presentaron el mayor volumen de negocio de la actividad constructora fueron Cataluña, que absorbió un 17,5% del total, Madrid un 17,2% y Andalucía un 13%.

En relación al año anterior, los mayores incrementos del volumen de negocio se localizaron en Ceuta (46,1%), Asturias (42,8%) y Andalucía (36,2%) en contraste con las variaciones más negativas de Melilla (-2,9%), Resto del mundo (-1,3%) y Baleares (3,1%).



## Anexo metodológico

El Instituto de Estadística de La Rioja elabora anualmente la operación estadística de la Encuesta Estructural del Sector de La Construcción de La Rioja a partir de los datos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción que publica el Ministerio de Fomento.

En la elaboración de esta encuesta, se tratan los datos facilitados por las empresas constructoras, según las normas contempladas en la legislación comunitaria, en especial, las establecidas en el Reglamento 295/2008 relativo a las estadísticas estructurales de las empresas y el Reglamento 1893/2006 por el que se establece la nomenclatura estadística de actividades económicas NACE Revisión 2.

La selección de las unidades muestrales (empresas), se ha llevado a cabo por estratos de tamaño ocupacional de la empresa y por la actividad desarrollada según la Clasificación Nacional de Actividades Económicas CNAE-2009, para cada Comunidad Autónoma donde tiene el domicilio social la empresa, con una selección exhaustiva de todas las empresas de 50 o más trabajadores y una muestra aleatoria estratificada de las de menos de 50 trabajadores. .

En el ámbito geográfico el estudio comprende todas las unidades estadísticas (empresas) cuya actividad principal sea la construcción y estén ubicadas en territorio nacional. En la obtención de resultados para las Comunidades Autónomas, los datos presentados están regionalizados teniendo en cuenta que una misma empresa puede realizar actividades en varias comunidades.

Para la distribución regional de los resultados estadísticos del sector de la Construcción se considera la ubicación de los establecimientos industriales donde se generan las variables económicas de estudio. Las cifras totales de la empresa deben quedar repartidas completamente entre sus diferentes establecimientos. En el caso de que las variables solicitadas de los establecimientos industriales no sumen el total de las cifras proporcionadas por la empresa, la diferencia se asigna a la comunidad autónoma donde radique la sede de la empresa, así como a su actividad principal.

Se define como personal empleado, el número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella.

El volumen de negocio comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros. El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio..

Los costes de personal se definen como la remuneración total, en metálico y en especie, que debe pagar un empleador a un empleado a cambio del trabajo hecho por estos últimos durante el periodo de referencia. Los costes de personal también incluyen los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social de los empleados retenidos por la empresa, así como las cotizaciones sociales obligatorias y voluntarias del empleador. Los pagos por trabajadores de agencia no se incluyen en los costes de personal.

Consulta y descarga toda la información estadística disponible en la web del Instituto de Estadística de La Rioja a través del siguiente enlace:

[www.larioja.org/encuesta\\_estructural\\_construccion](http://www.larioja.org/encuesta_estructural_construccion)

Fuente:

---



 @riojastat